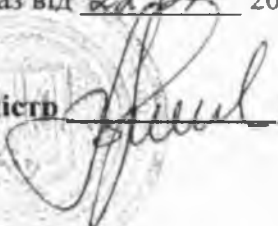


**ЗАТЕРДЖЕНО**

Міністерством регіонального розвитку  
та будівництва України

Наказ від 22.07 2010 р. № 274

Міністр  В.Г. Яцуба

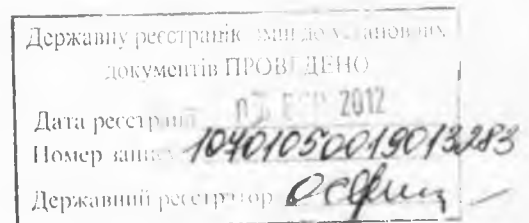


# СТАТУТ

## ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНСЬКИЙ ЗОНАЛЬНИЙ НАУКОВО- ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ПО ЦИВІЛЬНОМУ БУДІВНИЦТВУ» - ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»

Ідентифікаційний код 01422826

(нова редакція)



Київ – 2010 р.

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Публічне акціонерне товариство «Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву» - ПАТ «КИЇВЗНДІЕП» (надалі - Інститут) засновано відповідно до наказу

Міністерства України у справах будівництва і архітектури від 30 березня 1994 року № 73 шляхом перетворення Державного підприємства «Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву» (м.Київ, «КИЇВЗНДІЕП») у Відкрите акціонерне товариство відповідно до Указу Президента України від 15 червня 1993 року № 210 «Про корпоратизацію підприємств».

1.2. Засновником Інституту є Держава в особі уповноваженого органу управління - Міністерства регіонального розвитку та будівництва України, яке утворено відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 01.03.2007 № 323 «Про утворення Міністерства регіонального розвитку та будівництва України і Міністерства з питань житлово-комунального господарства України».

1.3. Інститут є правонаступником усіх прав та обов'язків підприємства «Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву» (м. Київ, «КИЇВЗНДІЕП») та Відкритого акціонерного товариства «Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву» (ВАТ «КиївЗНДІЕП»).

1.4. Назва Інституту:

*українською мовою:*

повна – Публічне акціонерне товариство «Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву» - ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»;

скорочена – ПАТ «КИЇВЗНДІЕП».

*російською мовою:*

повна – Публичное акционерное общество «Украинский зональный научно-исследовательский и проектный институт по гражданскому строительству» - ПАО «КИЕВЗНИИЭП»;

скорочена - ПАО «КИЕВЗНИИЭП»;

*англійською мовою:*

повна – Public joint-stock company «Ukrainian Zonal Scientific Research And Design Institute Of Civil Engineering» – JSC «KYIVZNDIEP»;

скорочена - JSC «KYIVZNDIEP»;

1.5. Місцезнаходження Інституту: бульвар Лесі Українки, 26, м.Київ, 01133, Україна.

## 2. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ІНСТИТУТУ

2.1. Інститут має організаційно-правову форму публічного акціонерного товариства.

2.2. Інститут є юридичною особою. Прав та обов'язків юридичної особи Інститут набуває з дня його державної реєстрації.

2.3. Інститут здійснює свою діяльність на основі та відповідно до чинного законодавства України та цього Статуту, який затверджується Вищим органом.

2.4. Інститут самостійно організовує роботу з питань статутного спрямування, здійснює свою діяльність на засадах госпрозрахунку.

2.5. Інститут має самостійний баланс, рахунки в установах банків, печатки зі своїм найменуванням та ідентифікаційним кодом. Інститут в разі потреби може мати кутовий та інші штампи, фірмові бланки, знаки для товарів і послуг, інші реквізити необхідні для його діяльності.

2.6. Інститут за своїми зобов'язаннями несе майнову відповідальність.

Інститут не несе відповідальності за зобов'язаннями Держави та Вищого органу Інституту.

Держава та Вищий орган Інституту не несуть відповідальності за зобов'язаннями Інституту, крім випадків передбачених чинним законодавством України.

2.7. Інститут, за погодженням із Вищим органом (Загальними зборами), має право створювати філії, представництва, відділення та інші відокремлені підрозділи, які не є юридичними особами та діють відповідно до положення про них.

2.8. Відносини Інституту з іншими підприємствами, установами, організаціями, громадянами у всіх сферах господарської діяльності здійснюються на договірних засадах.

2.9. Інститут відповідно до Статуту самостійно вибирає предмет договору та визначає зобов'язання, інші умови господарських відносин, що не суперечать чинному законодавству України.

2.10. Інститут є незалежним від державних органів та органів місцевого самоврядування в рішеннях та діях, пов'язаних з його оперативною діяльністю.

### 3. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ІНСТИТУТУ

3.1. Метою діяльності Інституту є створення сприятливих умов для розвитку будівництва та промисловості будівельних матеріалів, визначення напрямів науково-технічного прогресу будівельного комплексу у різних галузях народного господарства, зокрема об'єктів цивільного будівництва, одержання прибутку від провадження господарської діяльності в інтересах Інституту та його акціонерів.

3.2. Предметом діяльності Інституту є:

3.2.1. Визначення перспективних напрямів науково-технічного розвитку будівельного комплексу стосовно будівництва у різних галузях народного господарства, а також виконання науково-дослідних робіт і програм перспективного розвитку галузі;

3.2.2. Підготовка та перепідготовка наукових і науково-технічних кадрів вищої кваліфікації, у тому числі в аспірантурі;

3.2.3. Проведення зональної діяльності та виконання функцій головної організації в Україні з питань нормування та стандартизації у сфері будівництва та виробництва будівельних матеріалів;

3.2.4. Виконання науково-технічних і проектних робіт і надання послуг, а саме:

1) розроблення проектно-кошторисної документації для будівництва та реконструкції цивільних будинків і споруд у звичайних та складних умовах;

2) обстеження технічного стану, оцінка експлуатаційної придатності, паспортизація будівель і споруд;

3) розроблення та впровадження будівельних конструкцій з відпрацюванням технології їх виготовлення;

4) дослідження та розроблення конструкцій для будівельних об'єктів різного призначення;

5) дослідження та розроблення будівельних матеріалів і технологій для їх виробництва;

6) розроблення методів та обладнання для відновлення експлуатаційних якостей будівель і споруд;

7) створення методів, автоматизованих систем та інших засобів випробувань або досліджень;

8) розроблення, виготовлення та реалізація технологічного устаткування для потреб будівельної галузі;

9) випробування та атестація нових матеріалів для будівельної галузі;

10) оцінка та удосконалення теплотехнічних якостей огороджувальних конструкцій;

11) комплектація будівництва нових підприємств і тих, що підлягають реконструкції, обладнанням, устаткуванням, теплоізоляційними та іншими матеріалами та виробами;

12) визначення генпідрядної та основних субпідрядних організацій на заплановане будівництво, організація будівельно-монтажних робіт і проведення технічного нагляду;

13) визначення обсягів, розроблення програм і проведення пусконаладжувальних робіт;

14) розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво, реконструкцію, технічне переоснащення та капітальний ремонт холодильників, фабрик і цехів морозива, плодоовочесховищ та інших об'єктів з переробки та зберігання сільськогосподарської продукції; улаштування систем холодопостачання та кондиціонування;

15) розроблення програм і проведення обстеження та паспортизації холодильних споруд, систем холодопостачання та обладнання; розроблення проектно-кошторисної документації для впровадження технологій зберігання сільськогосподарської продукції в спеціальному біо- та газовому середовищі.

3.2.5. Розроблення нормативної бази об'єктів житлово-цивільного будівництва в звичайних та складних умовах, а також об'єктів систем холодопостачання;

3.2.6. Розроблення та вдосконалення технологій використання нетрадиційних видів енергії та економії енергоресурсів;

3.2.7. Розроблення та вдосконалення технологій виробництва та споживання холоду в системах холодопостачання та кондиціювання, виробництва нових зразків холодильного обладнання, апаратів, засобів автоматизації аміачних холодильних установок і систем захисту від аварійних викидів аміаку, а також аналіз технічних характеристик імпортного обладнання, технологій, сировини, матеріалів і послуг для підготовки експертних висновків;

3.2.8. Здійснення координації та виконання робіт щодо будівництва та захисту будівель, споруд, територій у складних інженерно-геологічних і сейсмічних умовах, запобігання аваріям будівельних об'єктів і ліквідація наслідків надзвичайних ситуацій.

3.2.9. Організація експериментального будівництва житлово-цивільних об'єктів (будівництва житла, об'єктів соціальної сфери та промисловості);

3.2.10. Виконання наукової та науково-технічної експертизи:

- 1) окремих науково-технічних проектів і програм;
- 2) науково-дослідних і дослідно-конструкторських робіт;
- 3) науково-технічної продукції;
- 4) будівельних проектів і технічного стану будівель і споруд;
- 5) технічного стану будівельних об'єктів на всіх стадіях їх існування, у тому числі об'єктів незавершеного будівництва та у складі цілісних майнових комплексів;
- 6) причин аварій на будівельних об'єктах;
- 7) наукових праць (рукописи, доповіді, опубліковані монографії чи посібники);
- 8) процесів провадження результатів наукових досліджень і розробок;
- 9) дисертаційних досліджень, науково-технічної документації та раціоналізаторські пропозиції, винаходів;
- 10) інших об'єктів наукової та науково-технічної діяльності, що потребують проведення експертизи.

3.2.11. Проведення експертизи суб'єктів будівельної діяльності щодо їх можливості (неможливості) виконувати відповідні роботи.

3.2.12. Проектування та оформлення інтер'єрів; виготовлення предметів дизайну, прикладного мистецтва та кераміки для оформлення інтер'єрів;

3.2.13. Розроблення типових, зональних, індивідуальних і повторно застосовуваних проектів для житлово-цивільного будівництва;

3.2.14. Розроблення та реалізація програмного забезпечення для ПЕОМ, надання інформаційних послуг;

3.2.15. Надання консультаційних, інжинірингових, рекламних, посередницьких і представницьких послуг;

3.2.16. Підготовка до видання та видання друкованої продукції, зокрема наукових збірників та інформаційних матеріалів;

3.2.17. Міжнародне наукове та науково-технічне співробітництво через:

1) участь у роботі міжнародних наукових організацій і національних комітетів, асоціацій, академій та інше;

2) проведення спільних наукових досліджень, технічних і технологічних розроблень на основі кооперації, науково-технічних програм, у тому числі за координаційними угодами;

3) виконання робіт, передбачених угодою, однією із сторін якої є організація іноземної держави або міжнародна організація;

4) спільні дослідження та розроблення у міжнародних колективах спеціалістів, міжнародних інститутах і спільних підприємствах, використання права власності на науковий та науково-технічний результат на основі договорів між суб'єктами наукової та науково-технічної діяльності;

5) взаємний обмін науковою та науково-технічною інформацією, використання об'єднаних міжнародних інформаційних фондів, банків даних;

6) взаємний обмін науковими, науково-технічними й викладацькими кадрами, аспірантами, а також спільну підготовку спеціалістів.

3.2.18. Організація та проведення конференцій, семінарів, конгресів, у тому числі міжнародних;

3.2.19. Надання послуг з оздоровлення та відпочинку через бази відпочинку, готельних послуг, послуг гуртожитків для приїжджих, а також послуг громадського харчування через інститутську їдальню та буфет;

3.2.20. Реалізація на основі одержаного прибутку соціальних і економічних інтересів членів трудового колективу;

3.2.21. Експортно-імпорتنі операції;

3.2.22. Маркетингові та патентно-інформаційні дослідження;

3.2.23. Інша діяльність, незаборонена чинним законодавством України.

3.3. Усі види діяльності, що відповідно до чинного законодавства потребують спеціальних дозволів чи ліцензій, здійснюються Інститутом лише після їх отримання.

#### 4. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ ТА АКЦІЇ ІНСТИТУТУ

4.1. Статутний капітал Інституту становить: **45 501 (сорок п'ять тисяч п'ятсот одна ) гривня 75 копійок**, який сформовано за рахунок вартості майна, переданого Засновником до Статутного капіталу згідно з передавальним балансом Інституту станом на 1 лютого 1994 року.

Розмір Статутного капіталу Інституту та порядок і спосіб оцінки його майна визначені на момент створення у відповідності до Методики оцінки

вартості об'єктів приватизації, затвердженої Постановою Кабінету міністрів України №717 від 08.09.1993 року.

4.2. Статутний капітал Інституту поділено на 8 667 (вісім тисяч шістсот шістдесят сім) простих іменних акцій. Номінальна вартість однієї акції Інституту на момент емісії - 5 (п'ять) гривень 25 копійок.

Засновнику належать сто відсотків акцій Інституту.

4.3. Інститут має право змінювати (збільшувати або зменшувати) розмір статутного капіталу. Рішення про збільшення або зменшення розміру статутного капіталу Інституту приймається Вищим органом Інституту (Загальними зборами) у відповідності до чинного законодавства.

4.4. Збільшення статутного капіталу Інституту для покриття збитків не допускається.

4.5. Збільшення Статутного капіталу Інституту може бути здійснено шляхом збільшення номінальної вартості акцій або додаткового випуску акцій.

4.6. Зменшення Статутного капіталу Інституту здійснюється шляхом зменшення номінальної вартості акцій або зменшення кількості акцій.

4.7. Зменшення Статутного капіталу Інституту допускається після повідомлення про це всіх його кредиторів у порядку, встановленому чинним законодавством України. При цьому кредитори Інституту мають право вимагати дострокового припинення або виконання Інститутом відповідних зобов'язань та відшкодування збитків.

4.8. Рішення про зміну розміру Статутного капіталу набирає чинності з моменту внесення цих змін до державного реєстру.

4.9. Суперечки, які пов'язані з відшкодуванням збитків, розв'язуються судом загальної юрисдикції або господарським судом у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4.10. Якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів Інституту виявиться меншою від Статутного капіталу, Інститут зобов'язаний оголосити про зменшення свого Статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до Статуту в установленому порядку.

4.11. Інститут випускає прості іменні акції на весь розмір статутного капіталу та проводить реєстрацію їх випуску відповідно до вимог чинного законодавства.

4.12. Інститут випускає акції в бездокументарній формі відповідно до вимог, встановлених Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку.

4.13. Інститут має право випуску облігацій на суму, що не може перевищувати розміру статутного капіталу або розміру забезпечення, що надається Інститутом з цією метою третіми особами.

4.14. Вищий орган Інституту, що здійснює функції з управління акціями Інституту, не може відчужувати акції до прийняття рішення про приватизацію Інституту.

## 5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ АКЦІОНЕРІВ ІНСТИТУТУ

5.1. Засновником та єдиним акціонером Інституту є Держава в особі уповноваженого органу управління - Міністерства регіонального розвитку та будівництва України.

5.2. Акціонер в особі уповноваженого органу має право:

1) брати участь в управлінні справами Інституту у порядку, визначеному цим Статутом, а також передавати свої права на участь в управлінні справами Інституту повністю або частково в установленому чинним законодавством України порядку;

2) отримувати інформацію про діяльність Інституту;

3) отримувати частину вартості майна Інституту в разі його ліквідації;

4) акціонер має також інші права, передбачені чинним законодавством України.

5.3. Акціонер Інституту зобов'язаний:

1) не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Інституту;

2) виконувати інші обов'язки, якщо це передбачено чинним законодавством України.

5.4. Інститут самостійно відповідає за своїми зобов'язаннями усім своїм майном.

5.5. Держава, її органи та організації не відповідають за зобов'язаннями Інституту, а Інститут не відповідає за зобов'язаннями держави, її органів, установ і організацій.

## 6. МАЙНО ІНСТИТУТУ

6.1. Майно Інституту складається з виробничих і невиробничих фондів, обігових коштів, а також інших матеріальних цінностей, вартість яких відображається в його самостійному балансі.

6.2. Майно Інституту формується за рахунок:

1) майна, майнових та інших відчужуваних прав, що мають грошову оцінку, переданих Засновником до статутного капіталу;

2) коштів, доходів та іншого майна, одержаних від реалізації продукції, товарів, робіт і послуг господарської діяльності Інституту;

3) інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

6.3. Інститут є власником майна, переданого йому Засновником до статутного капіталу, а також продукції, товарів, робіт і послуг, вироблених Інститутом у результаті господарської діяльності, доходів від господарської діяльності, іншого майна, набутого на підставах, не заборонених чинним законодавством України.

Ризик випадкової загибелі або пошкодження майна, що є власністю Інституту або передане йому в користування, несе Інститут.



Інститут здійснює володіння, користування та розпорядження своїм майном відповідно до чинного законодавства.

Ринкова вартість майна Інституту визначається на засадах незалежної оцінки, проведеної згідно чинного законодавства.

Списання з балансу основних фондів, амортизація яких відбулася внаслідок втрати, а також застосування методу прискореної амортизації основних фондів провадяться за погодженням з Вищим органом (Загальними зборами).

6.4. Інститут має право в установленому чинним законодавством України порядку:

1) купувати, брати в заставу, одержувати від уступки, дарування майна, орендувати або в інший спосіб одержувати майно або права на нього від юридичних і фізичних осіб, якщо це не суперечить чинному законодавству України та цьому Статуту;

2) вчиняти правочини, у тому числі укладати договори купівлі-продажу, міни, підряду, страхування майна, транспортних засобів та інших видів страхування, перевезення, зберігання, доручення, комісії, оренди, лізингу тощо;

3) набування майнових та немайнових прав;

4) мати обов'язки, виступати позивачем і відповідачем чи третьою особою у суді загальної юрисдикції, господарському, адміністративному суді, третейському суді та інших судах, передбачених чинним законодавством України, а також міжнародними договорами України;

5) випускати цінні папери;

6) за погодженням із Засновником засновувати та брати участь у асоціаціях, спілках та інших об'єднаннях (у тому числі міжнародних) з метою забезпечення результативності наукових досліджень, підвищення якості підготовки фахівців, зміцнення матеріально-технічної бази та соціальної інфраструктури, координації та кооперування діяльності, захисту майнових прав, представлення інтересів у державних та інших органах;

7) створювати госпрозрахункові підрозділи для виконання робіт і надання послуг юридичним і фізичним особам, затверджувати їх кошториси, розробляти та впроваджувати власні програми діяльності;

8) формувати тематичні плани проведення науково-дослідних розроблень у межах передбачених бюджетних коштів і договірних наукових розроблень;

9) запрошувати в установленому порядку для роботи (у тому числі за контрактом) науковців, фахівців і викладачів з різних регіонів України, а також із зарубіжних країн;

10) проводити підготовку кандидатів наук в аспірантурі та докторів наук в докторантурі за відповідними спеціальностями з відривом і без відриву від виробництва;

11) визначати в установленому порядку структуру спеціальностей, план прийому та навчально-організаційні форми підготовки в аспірантурі

громадян України та іноземців з урахуванням державного замовлення та договорів підприємств, установ, організацій, приватних осіб;

12) самостійно встановлювати стипендії аспірантів, які проходять підготовку поза державним замовленням, у межах фонду заробітної плати;

13) вчиняти інші дії, що не суперечать чинному законодавству України.

6.5. Створені Інститутом філії, представництва, відділення та інші відокремлені підрозділи можуть наділятися основними засобами та обіговими коштами, які належать Інституту. Керівництво їх діяльністю здійснюється особами, що призначаються Генеральним директором Інституту.

6.6. Інститут не має права безоплатно передавати належне йому майно, у тому числі грошові кошти, іншим юридичним особам чи громадянам. Майно Інституту, щодо якого відсутня заборона приватизації, може бути об'єктом лізингу тільки за погодженням із Вищим органом і відповідно до чинного законодавства України.

6.7. Укладення договорів про спільну діяльність з використанням основних фондів та обігових коштів Інституту та його філій, представництв, відділень та інших відокремлених підрозділів здійснюються з в порядку, визначеному чинним законодавством.

6.8. В установленому законодавством України порядку Вищий орган Інституту та інші уповноважені органи виконавчої влади здійснюють контроль за ефективністю використання та збереженням закріпленого за Інститутом майна, здійсненням господарської діяльності Інституту.

## 7. ПОРЯДОК РОЗПОДІЛУ ПРИБУТКУ ТА ПОКРИТТЯ ЗБИТКІВ ІНСТИТУТУ

7.1. Прибуток Інституту формується за рахунок надходжень від здійснення господарської діяльності після покриття матеріальних і прорівняних до них витрат, витрат на оплату праці, виплати відсотків за кредитами банків і за облігаціями, а також передбачених законодавством України податків, зборів і інших обов'язкових платежів до державного бюджету та державних цільових фондів.

7.2. Чистий прибуток, одержаний після зазначених розрахунків, затишається у повному розпорядженні Інституту та використовується відповідно до рішень Вищого органу Інституту за пропозицією Генерального директора Інституту.

7.3. Порядок розподілу чистого прибутку та покриття збитків Інституту визначається відповідно до чинного законодавства України та цього Статуту.

7.4. Інститут створює:

- 1) резервний капітал;
- 2) фонд оплати праці;

- 3) фонд виплати дивідендів;
- 4) фонд соціального розвитку;
- 5) інші фонди, передбачені законодавством України та установчими документами Інституту.

7.5. Інститут створює резервний капітал у розмірі 15 відсотків статутного капіталу Інституту, шляхом щорічних відрахувань у розмірі не менше 5 % від суми прибутку до досягнення його встановленого розміру. Рішення про використання коштів фонду приймається Генеральним директором за погодженням Вищого органу.

7.6. Фонд виплати дивідендів створюється за рахунок чистого прибутку Інституту.

7.7. Рішення про виплату дивідендів та їх розмір на одну акцію затверджується Вищим органом Інституту за поданням Генерального директора Інституту.

Вищий орган Інституту приймає рішення про форму та порядок виплати дивідендів відповідного до чинного законодавства України та Статуту Інституту.

7.8. Дивіденди виплачуються один раз на рік за підсумками календарного року протягом трьох місяців з дати прийняття рішення, в порядку, визначеному чинним законодавством України.

7.9. Інститут не має права оголошувати про виплату та виплачувати дивіденди, за умови якщо інше не передбачено чинним законодавством України, у наступних випадках:

- 1) при зменшенні вартості чистих активів Інституту до розміру, меншого, ніж розмір статутного капіталу та резервного фонду;
- 2) в інших випадках, установлених чинним законодавством України.

## 8. ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ІНСТИТУТОМ

8.1. Управління Інститутом здійснюють:

1) Вищий орган Інституту в особі Міністерства регіонального розвитку та будівництва України, який виконує повноваження загальних зборів акціонерів та наглядової ради до моменту прийняття рішення про приватизацію;

2) Генеральний директор Інституту;

Генеральний директор є посадовою особою Інституту.

8.2. Вищий орган Інституту здійснює управління Інститутом в визначений законодавством спосіб шляхом прийняття рішень (наказів).

До компетенції Вищого органу Інституту (Загальних зборів) належать:

1) визначення основних напрямків діяльності Інституту та затвердження його планів і звітів про їх виконання;

2) затвердження Статуту Інституту та внесення змін і доповнень до нього, в тому числі зміна розміру його Статутного капіталу;

3) призначення та звільнення Генерального Директора Інституту;

- 4) визначення умов контракту (в тому числі умов оплати праці), що ~~визначається~~ з Генеральним Директором Інституту.
- 5) призначення та звільнення Ревізора Інституту.
- 6) затвердження річних результатів діяльності Інституту (фінансової ~~діяльності~~), включаючи його філії, представництва, відділення та інші ~~визначені~~ підрозділи, порядку розподілу прибутку, строку та порядку ~~визначення~~ частки прибутку (дивідендів), визначення порядку покриття збитків ~~Інституту~~;
- 7) прийняття рішення про укладення правочинів на суму, що ~~визначається~~ 50 відсотків вартості активів Інституту;
- 8) прийняття рішень про створення та участь Інституту в інших ~~визначених~~ особах, вирішення питань про прийняття у зв'язку з цим ~~Інституту~~ на себе відповідних зобов'язань;
- 9) створення, реорганізація та ліквідація філій, представництв, ~~визначених~~ та інших відокремлених підрозділів, затвердження їх положень;
- 10) винесення рішення про притягнення до матеріальної (майнової), ~~визначеної~~ відповідальності посадових (службових) Інституту;
- 11) прийняття рішення про випуск, придбання та реалізацію ~~Інституту~~ власних акцій;
- 12) прийняття рішення про випуск облігацій;
- 13) проведення моніторингу фінансової діяльності, зокрема ~~визначення~~ показників фінансових планів підприємств, що належать до сфери ~~їх~~ управління;
- 14) інші дії, віднесені законодавством до компетенції Вищого органу ~~Інституту~~ (Загальних зборів) та наглядової ради.

### 8.3. Генеральний директор Інституту.

8.3.1. Виконавчим органом Інституту, який здійснює керівництво його поточною діяльністю, є Генеральний директор.

8.3.2. До компетенції Генерального директора належать усі питання діяльності Інституту, окрім тих, що згідно з чинним законодавством України, ~~цим~~ Статутом віднесені виключно до компетенції Вищого органу Інституту. Вищий орган Інституту може прийняти рішення про передання частини належних йому прав до компетенції Генерального директора.

8.3.3. Генеральний директор підвітний у своїй діяльності Вищому органу та організовує виконання його рішень.

8.3.4. Генеральний директор Інституту має право без довіреності здійснювати юридичні дії від імені Інституту, вчиняти правочини, він уповноважений керувати поточними справами Інституту, представляти Інститут в його відносинах з третіми особами, вести переговори та укладати угоди від імені Інституту.

В межах своєї компетенції Генеральний директор Інституту видає накази та розпорядження, формує штат та визначає функціональні обов'язки працівників, призначає Вчену раду Інституту, щорічно звітує перед

колективом наукових працівників про свою діяльність, формує контингент аспірантів, відраховує та поновлює їх на навчання, контролює виконання науково-дослідних і навчальних планів і програм, організовує проведення заходів оздоровлення науковців, працівників і аспірантів, здійснює інші повноваження що визначені або не суперечать чинному законодавству та цьому Статуту.

8.3.5. Умови діяльності та матеріального забезпечення а також відповідальності Генерального директора Інституту визначаються **Контрактом**.

## 9. ТРУДОВИЙ КОЛЕКТИВ ІНСТИТУТУ

9.1. Працівники мають право подавати пропозиції щодо поліпшення роботи Інституту, а також з питань соціально-культурного та побутового обслуговування.

9.2. Трудовий колектив Інституту становлять усі громадяни, які своєю **правдою** беруть участь в його діяльності на основі трудового договору (**контракту**), а також інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Інститутом згідно з законодавством України про працю. Трудовий колектив Інституту складається з наукових, науково-технічних працівників, інженерів, архітекторів, а також з інженерно-технічного, проектно-технічного, науково-навчального, науково-виробничого, виробничого, науково-допоміжного та адміністративно-господарського персоналу.

9.3. Науковою, науково-технічною, науково-педагогічною діяльністю можуть займатися лише особи з відповідною освітою та професійною практичною підготовкою.

9.4. Інженерно-технічний, проектно-технічний, науково-виробничий та адміністративно-господарський персонал приймається на роботу за поданням керівників відповідних структурних підрозділів Інституту.

9.5. Права та обов'язки працівників Інституту визначаються правилами внутрішнього трудового розпорядку Інституту, колективним договором, посадовими інструкціями та умовами трудового договору.

9.6. До складу органів, через які трудовий колектив реалізує своє право на участь в управлінні Інститутом, не може обиратися Генеральний директор Інституту. Повноваження цих органів визначаються відповідно до чинного законодавства України.

9.7. Виробничі, трудові та соціальні відносини трудового колективу з адміністрацією Інституту регулюються колективним договором.

9.8. Право укладання колективного договору від імені Засновника надається Генеральному директору Інституту, а від імені трудового колективу – уповноваженому ним органу.

9.9. Сторони колективного договору звітують на загальних зборах колективу один перед одним не менше ніж один раз на рік.

9.10. Інтереси трудового колективу у відносинах з Генеральним директором представляє профспілковий комітет. Профспілковий комітет обирається загальними зборами трудового колективу більшістю у 2/3 голосів присутніх з числа працівників таємним голосуванням строком на 3 роки у кількості трьох осіб. Членів профспілкового комітету не може бути звільнено з роботи або переведено на інші посади з ініціативи Генерального директора Інституту без попередньої згоди профспілкового комітету.

9.11. Профспілковий комітет Інституту у межах наданих йому повноважень:

1) укладає від імені трудового колективу колективний договір з Генеральним директором Інституту;

2) узгоджує з Генеральним директором перелік та порядок надання працівникам Інституту соціальних та інших пільг;

3) бере участь у розробці правил внутрішнього трудового розпорядку Інституту;

4) порушує клопотання перед Генеральним директором про заохочення, преміювання, а також про притягнення до дисциплінарної відповідальності працівників Інституту;

5) вирішує інші питання визначені чинним законодавством.

9.12. Питання щодо поліпшення умов праці, життя та здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування працівників Інституту та їх сімей, а також інші питання соціального розвитку вирішуються трудовим колективом відповідно до чинного законодавства України, цього Статуту та колективного договору.

9.13. Джерелом коштів на оплату праці працівників Інституту є частина доходу, одержаного в результаті його господарської діяльності.

9.14. Розмір заробітної плати не може бути меншим мінімальної заробітної плати, встановленої чинним законодавством України та Галузевою угодою.

9.16. Структура заробітної плати визначається відповідно до законодавства України.

9.18. Інститут може встановлювати додаткові (крім передбачених законодавством України) трудові та соціально-побутові пільги для своїх працівників або їх окремих категорій відповідно до колективного договору.

Спрямування частини прибутку на таке матеріальне заохочення та соціальне забезпечення трудового колективу має бути передбачене у фінансовому плані Інституту та колективному договорі.

9.19. Працівники Інституту провадять свою трудову діяльність відповідно до Статуту, колективного договору та посадових інструкцій згідно з чинним законодавством України.

9.20. Вищим органом трудового колективу Інституту є загальні збори трудового колективу.

9.21. Працівники Інституту відповідають за заподіяну ними Інституту матеріальну шкоду відповідно до чинного законодавства України.

Працівники Інституту повинні зберігати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію та несуть за її розголошення відповідальність передбачену чинним законодавством України.

## **10. ФІЛІЇ ТА ПРЕДСТАВНИЦТВА ІНСТИТУТУ**

10.1. За погодженням з Вищим органом Інституту має право створювати на території України та за її кордоном філії та представництва у порядку, що не заперечує діючому законодавству України.

10.2. Філії та представництва не є юридичними особами. Наділяються основними та обіговими засобами за рахунок майна Інституту, облік яких здійснюється на окремому балансі та самостійному балансі Інституту, діють на підставі положень, що затверджені Інститутом, та під керівництвом осіб, призначених Інститутом (або які діють на підставі доручення, одержаного від Інституту) та від імені Інституту.

## **11. ОБЛІК, ЗВІТНІСТЬ ТА КОНТРОЛЬ**

11.1. Інститут здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності відповідно до чинного законодавства України, а також складає фінансову звітність і статистичну інформацію та подає їх в установленому порядку.

11.2. Перший фінансовий рік починається з дати реєстрації Інституту та завершується 31 грудня цього самого року, наступні фінансові роки визначаються відповідно до календарних.

11.3. Фінансово-господарська діяльність Інституту здійснюється відповідно до планів, які затверджуються Вищим органом Інституту.

До 1 вересня року, що передує плановому, Інститут складає на кожний наступний рік річний фінансовий план, який зобов'язується виконувати.

11.4. Інститут зобов'язаний подавати до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку звіт про господарсько-фінансове становище та результати діяльності згідно з вимогами, затвердженими Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку.

11.5. Перевірка фінансової діяльності Інституту здійснюється Вищим органом Інституту або Ревізором.

11.5.1. Ревізор призначається Вищим органом Інституту строком на три роки.

11.5.2. Ревізор:

1) контролює дотримання Інститутом законодавства України.  
2) розглядає звіти внутрішніх та зовнішніх аудиторів та готує відповідні пропозиції Вищому органу Інституту.

3) вносить Вищому органу Інституту пропозиції щодо питань, віднесених до компетенції Ревізора.

11.5.3 Ревізор підзвітний Вищому органу Інституту.

11.5.4. Ревізором не може бути особа, яка є працівником Інституту.

11.5.5. Ревізор здійснює перевірку фінансово-господарської діяльності Інституту на вимогу Вищого органу Інституту.

11.5.6. Ревізор та/або Вищий орган Інституту має право залучати до ревізій та перевірок зовнішніх та внутрішніх експертів та аудиторів.

11.5.7. Ревізор готує висновки до звітів і балансів, доповідає про результати ревізій та перевірок Вищому органу Інституту.

11.6. Генеральний директор Інституту та головний бухгалтер несуть персональну відповідальність за здійснення господарської діяльності Інституту, додержання порядку організації та ведення бухгалтерського обліку, складання фінансової звітності та статистичної інформації, а також їх достовірність.

11.7. У разі зміни Генерального директора Інституту обов'язковим є проведення ревізії (аудиту) господарської діяльності Інституту в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

## 12. НАУКОВА ТА НАУКОВО-ТЕХНІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ІНСТИТУТУ

12.1. Інститут проводить комплексні наукові дослідження загальнодержавного значення у галузі проектування та будівництва житлово-цивільних споруд та має в своєму складі науково-дослідні, науково-проектні та адміністративно-господарські підрозділи (центри, відділи, відділення, лабораторії, майстерні тощо).

12.2. Наукові співробітники обираються на конкурсних засадах. Рішення щодо проведення конкурсу приймає Генеральний директор Інституту.

12.3. Для проведення конкурсного відбору за наказом Генерального директора Інституту утворюються конкурсні комісії. Повноваження конкурсних комісій визначаються відповідними положеннями, а склад затверджується окремо для кожного конкурсу. Результати конкурсу затверджуються окремо Генеральним директором Інституту.

12.4. З метою оцінки рівня професійної підготовки та результатів роботи наукових працівників Інституту не менше одного разу на п'ять років проводиться атестація наукових працівників. Атестація проводиться Вченою радою Інституту або утвореною нею атестаційною комісією в установленому законодавством України порядку.

12.5. Інститут бере участь у загальнодержавних та галузевих наукових і науково-технічних програмах та може отримувати державне фінансування для здійснення наукової та науково-технічної діяльності.

12.6. Інститут вживає заходів з охорони інтелектуальної власності, вартісної оцінки її як матеріального активу, здійснення авторського нагляду за проектуванням, розробленням і впровадженням закінчених наукових розроблень у будівництво та інші галузі народного господарства.



12.7. Інститут може бути замовником і виконавцем науково-дослідних робіт, які виконуються на основі власного та базового фінансування, а також власником одержаної науково-технічної продукції.

### **13. ВЧЕНА РАДА ІНСТИТУТУ**

13.1. Вчена рада Інституту є колегіальним дорадчим органом управління науковою і науково-технічною діяльністю Інституту.

13.2. Вчена рада Інституту створюється та діє відповідно до Положення про Вчену раду, яке затверджується Генеральним директором Інституту.

13.3. Вчена рада Інституту:

- 1) визначає перспективні напрямки наукової та науково-технічної діяльності;
- 2) за пропозицією Генерального директора Інституту приймає рішення з усіх питань організації наукових досліджень, що проводяться Інститутом, та підготовки наукових кадрів в аспірантурі;
- 3) здійснює наукову та науково-технічну оцінку тематики та результатів науково-дослідних робіт;
- 4) розглядає та затверджує поточні плани наукових досліджень;
- 5) затверджує теми дисертацій здобувачів, аспірантів і докторантів, заслуховує звіти їх наукових керівників;
- 6) проводить і затверджує результати атестації наукових працівників;
- 7) обирає за конкурсом на вакантні посади наукових працівників;
- 8) в межах своєї компетенції розглядає питання про присвоєння вчених звань і представлення до нагород;
- 9) розглядає в установленому порядку питання про заміщення посад наукових працівників;
- 10) вирішує інші питання наукової діяльності Інституту.

### **14. СТРУКТУРНІ ПІДРОЗДІЛИ ІНСТИТУТУ**

14.1. Основними структурними підрозділами Інституту є:

- 1) наукові, науково-технічні або науково-проектні центри (відділення) - створюються в складі Інституту шляхом об'єднання близько профільних наукових або науково-проектних відділів, проблемних науково-дослідних і науково-технічних лабораторій з метою концентрації зусиль у розв'язанні тієї чи іншої науково-технічної або наукової проблеми; і діють на основі положень, що затверджуються Генеральним директором Інституту та наказів Інституту.

Наукові, науково-технічні або проектні центри очолюються керівниками центрів, які призначаються на посаду і звільняються з посади наказом Генеральним директором Інституту;

2) архітектурно-планувальні майстерні - створюються для впровадження досягнень науково-технічного прогресу в практику, виконання дорадчих функцій, навчання аспірантів, провадження виробничої діяльності, виконання робіт, надання послуг тощо і діють згідно із положеннями, які затверджуються виконавчим органом Інституту.

Керівництво майстерні здійснює начальник майстерні, який призначається на посаду та звільняється з посади наказом Генерального директора Інституту;

3) науково-дослідні та науково-проектні відділи та лабораторії - створюються для розв'язання найбільш сучасних наукових та науково-проектних проблем, можуть працювати автономно або у складі центрів.

Керівництво лабораторією або відділом здійснює завідувач лабораторії (відділу), який призначається на посаду і звільняється з посади наказом Генерального директора Інституту за погодженням з Вченою Радою Інституту;

4) аспірантура та докторантура - створюються для забезпечення підготовки кадрів вищої кваліфікації за тією чи іншою спеціальністю; вносять пропозиції щодо підготовки аспірантів і докторантів; проводять виховну роботу з аспірантами, організують роботу приймальної комісії, здачу кандидатських іспитів, розгляд дисертаційних досліджень, та сприяють працевлаштуванню випускників; у своїй діяльності аспірантура керується положенням про аспірантуру, докторантура – положенням про докторантуру, які схвалюються Вченою радою Інституту та затверджуються Генеральним директором Інституту.

Керівництво аспірантурою (докторантурою) здійснюється завідувачем аспірантури (докторантури), який призначається на посаду і звільняється з посади наказом Генерального директора Інституту за погодженням з Вченою радою Інституту і несе персональну відповідальність за роботу аспірантури (докторантури);

5) виробничий відокремлений структурний підрозділ створюється для втілення науково-технічних досягнень, дослідних і архітектурних проектів; здійснює свої функції від імені Інституту, відповідно до його статутних напрямів діяльності та окремо віднесених до компетенції відокремленого структурного підрозділу функцій. Виробничий відокремлений структурний підрозділ у своїй діяльності керується чинним законодавством України, положеннями Статуту Інституту, Положенням про виробничий відокремлений структурний підрозділ;

6) відокремлений структурний підрозділ з надання послуг в галузі громадського харчування - створюється для вдосконалення оперативно-господарської діяльності, пов'язаної з наданням послуг в галузі громадського харчування; здійснює свої функції від імені Інституту, відповідно до його статутних напрямів діяльності та окремо віднесених до компетенції відокремленого структурного підрозділу функцій; у своїй діяльності керується чинним законодавством України, положеннями Статуту Інституту,

Положенням про відокремлений структурний підрозділ з надання послуг в галузі громадського харчування;

7) інші підрозділи (відділи, служби, сектори, бібліотека та її філіал, гуртожиток Інституту (гуртожиток аспірантів), дві бази відпочинку: база відпочинку «Роднічок», що розташована у селі Новосілки Вишгородського району Київської області, та база відпочинку «Чорномор», що розташована у селі Приморське Каланчакського району Херсонської області, медпункт, автотранспортний підрозділ обслуговування Інституту тощо) – створюються в установленому порядку для виконання статутних функцій Інституту.

Положення про діяльність структурних підрозділів Інституту розробляються та затверджуються Генеральним директором Інституту. Керівники структурних підрозділів Інституту призначаються на посаду та звільняються з посади наказом Генерального директора Інституту.

## **15. АСПІРАНТИ ТА ДОКТОРАНТИ ІНСТИТУТУ**

15.1. Правила прийому до аспірантури (докторантури) Інституту розробляються Вченою радою Інституту та затверджуються Генерального директора Інституту згідно із законодавством України.

15.2. Прийом іноземців проводиться за укладеними в установленому порядку міжнародними угодами або на підставі прямих контрактів з вищими навчальними закладами, організаціями та приватними особами.

15.3. Аспірантам та докторантам денної форми навчання, які проходять підготовку поза державним замовленням, за рішенням Генерального директора Інституту можуть виплачуватись стипендії, у межах фонду заробітної плати Інституту.

15.4. Аспірантам та докторантам, які не забезпечені житлом у м.Києві, на період навчання може надаватися місце для проживання в гуртожитку аспірантів Інституту.

15.5. За успіхи у навчанні, практичній та громадській роботі в установленому порядку застосовуються різні види морального та матеріального заохочення аспірантів і докторантів.

15.6. За невиконання вимог навчального плану, порушення дисципліни, правил внутрішнього трудового розпорядку, правил проживання в гуртожитку на аспірантів (докторантів) Інституту можуть бути накладені дисциплінарні стягнення, передбачені Кодексом законів про працю України, а також вони можуть бути відраховані з аспірантури (докторантури).

## **16. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ ІНСТИТУТУ**

16.1. Внесення змін і доповнень до Статуту Інституту є виключною компетенцією Вищого органу Інституту (Загальних зборів).

16.2. Інститут зобов'язаний у порядку, визначеному чинним законодавством України повідомити орган, що провів реєстрацію, про зміни,

які сталися в цьому Статуті, для внесення необхідних змін до державного реєстру.

16.3. Зміни до Статуту Інституту набувають чинності для третіх осіб з дня їх державної реєстрації, а у випадках, встановлених законом, з дати повідомлення органу, що здійснює державну реєстрацію, про такі зміни.

## **17. ПОРЯДОК ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ІСТИТУТУ**

17.1. Припинення діяльності Інституту провадиться шляхом його реорганізації або ліквідації.

17.2. Реорганізація або ліквідація Інституту здійснюється в порядку, визначеному чинним законодавством України.

---

Решето пропункто 13а прилаг. 1

20 април

Регистрация рецепта

М. М. Макаричев

*[Handwritten signature]*

Макаричев

Генерал-майор  
Украинской Республики  
Министерства  
Здравоохранения  
и Социальной  
Политики  
Учреждения  
Здравоохранения  
и Социальной  
Политики  
№ 1



Прошу ви

Регістрація рецепта

Української Республіки

Міністерства

Здравоохранення

і Соціальної

Політики



Державну реєстрацію змін до установчих документів ПРОВЕДЕНО
Дата реєстрації 06 ВЕР 2012
Номер акту 10701050019012883
Державний реєстратор <i>Досвітний</i>

### ЗАТВЕРДЖЕНО:

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України

03.09.2012 № 448



*А.М. Близнюк*

**ЗМІНИ  
ДО СТАТУТУ  
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА “УКРАЇНСЬКИЙ  
ЗОНАЛЬНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ  
ПО ЦИВІЛЬНОМУ БУДІВНИЦТВУ” –  
ПАТ “КИЇВЗНДІЕП”,**

затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 22.07.2010 № 274 “Про затвердження нової редакції Статуту Публічного акціонерного товариства “Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву” - ПАТ “КиївЗНДІЕП”

zareєстрованого Печерською районною у м. Києві державною адміністрацією 30.07.2010 за № 10701050014013283.

Зміни до Статуту є невід’ємною частиною Статуту ПАТ “КИЇВЗНДІЕП”.

1. Пункт 1.1. Розділу 1 “ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ” Статуту ПАТ “КИЇВЗНДІЕП” викласти у наступній редакції:

“1.1. Публічне акціонерне товариство “Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву” - ПАТ “КиївЗНДІЕП” (надалі - Інститут) засновано згідно із наказом Міністерства України у справах будівництва і архітектури від 30.03.1994 № 73 шляхом перетворення Державного підприємства “Український зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву” (м. Київ, “КИЇВЗНДІЕП”) у Відкрите акціонерне товариство відповідно до Указу Президента України від 15.06.1993 № 210 “Про корпоратизацію підприємств” .

Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.11.2011 № 1114 “Питання управління Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства об’єктами державної

власності” Інститут віднесено до сфери управління Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, яке здійснює повноваження з управління корпоративними правами держави відповідно до Закону України “Про управління об’єктами державної власності”, Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженого Указом Президента України від 31.05.2011 № 633, інших нормативно-правових актів, цього Статуту.”

2. Пункт 1.2. Розділу 1 “ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ” Статуту ПАТ “КИЇВЗНДЦЕП” викласти у наступній редакції:

“1.2. Засновником та єдиним акціонером Інституту є держава в особі Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (далі – Засновник, Орган, уповноважений управляти корпоративними правами держави).”

3. Пункт 5.1. Розділу 5 “ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ АКЦІОНЕРІВ ІНСТИТУТУ” Статуту ПАТ “КИЇВЗНДЦЕП” викласти у наступній редакції:

“5.1. Засновником та єдиним акціонером Інституту є Держава в особі уповноваженого органу управління – Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.”

4. Частина 1 пункту 8.1. Розділу 8 “ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ ІНСТИТУТОМ” Статуту ПАТ “КИЇВЗНДЦЕП” викласти у наступній редакції:

“ 1) Вищий орган Інституту в особі Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, який виконує повноваження загальних зборів акціонерів та наглядової ради”.

“ЗАТВЕРДЖЕНО”

Наказом Міністерства регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального  
господарства України

16.02.2015  
10401050029013283  
*[Signature]*

від 29.09.14 № 271

Віце-прем'єр-міністр України –  
Міністр регіонального розвитку, будівництва  
та житлово-комунального господарства України



В.Б. Гройсман

**ЗМІНИ  
ДО СТАТУТУ  
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«УКРАЇНСЬКИЙ ЗОНАЛЬНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І  
ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ПО ЦИВІЛЬНОМУ БУДІВНИЦТВУ-ПАТ  
«КИЇВЗНДІЕП»**

(є невід'ємною частиною статуту від 22.07.2010р.)

1. В тексті Статуту слова «Генеральний директор» замінити словом «Директор» у відповідному відмінку.



Місто Київ  
2014 р.