

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

**Обґрунтування пропозиції у 2-й редакції проєкту Зміни №1 ДБН В.2.2-15:2019 «ЖИТЛОВІ БУДИНКИ. Основні положення»**

№ з/п	Існуюча редакція	Пропозиція (проєкт Зміни № 1 ДБН)	Ким надана	Обґрунтування пропозицій
1	2	3	4	5
<b>Розділ 1. СФЕРА ЗАСТОСУВАННЯ</b>				
1.	При проектуванні житлових будинків з умовною висотою більше 73,5 м слід керуватися вимогами розділів 4 і 5 цих норм та <u>ДБН В.2.2-24</u>	При проектуванні житлових будинків з умовною висотою більше 73,5 м слід керуватися вимогами розділів 4 і 5 цих норм та <b>ДБН В.2.2-41</b> .	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Виправлена помилка
<b>Розділ 2. НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ</b>				
2.	«ДСТУ Б В.2.5-38:2008 Улаштування блискавкозахисту будівель і споруд (ІЕС 62305:2006. NEQ; ДСТУ 2272:2006 Пожежна безпека. Терміни та визначення основних понять»; ДСТУ EN 12101-6:2016 Системи протидимного захисту. Частина 6. Технічні вимоги до систем зі створення різниці тисків (EN 12101-6:2005, EN 12101-6:2005, АС:2006, ІДТ); ДСТУ EN 12845:2016 Стационарні системи пожежогасіння. Автоматичні спринклерні системи».	<b>Виключити такі нормативні посилання</b> «ДСТУ Б В.2.5-38:2008 Улаштування блискавкозахисту будівель і споруд (ІЕС 62305:2006. NEQ; <b>ДСТУ 2272:2006 Пожежна безпека. Терміни та визначення основних понять</b> »; <b>ДСТУ EN 12101-6:2016 Системи протидимного захисту. Частина 6. Технічні вимоги до систем зі створення різниці тисків (EN 12101-6:2005, EN 12101-6:2005, АС:2006, ІДТ);</b> <b>ДСТУ EN 12845:2016 Стационарні системи пожежогасіння. Автоматичні спринклерні системи».</b>	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»  Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Виключені застарілі ДСТУ
3.	«ДСТУ ISO 9386-1:2005 Приводні підймальні платформи для осіб з обмеженими фізичними можливостями. Правила безпеки, розміри та функціонування. Частина 1. Вертикальні підймальні платформи (ISO 9386-1:2000, ІДТ)»;	<b>Змінити нормативні посилання:</b> <b>на: «ДСТУ EN 81-41: 2016 (EN 81-41: 2010, ІДТ)</b> Норми безпеки щодо конструкції та експлуатації ліфтів. Спеціальні ліфти для перевезення осіб та вантажів. Частина 41. Вертикальні підймальні платформи, призначені для використання особами з обмеженою рухливістю»;	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Змінені застарілі нормативні посилання на нові

1	2	3	4	5
	<p>«ДСТУ ISO 9386-2:2005 Приводні підіймальні платформи для осіб з обмеженими фізичними можливостями. Правила безпеки, розміри та функціонування. Частина 2. Приводні сходові підйомники для пересування по нахиленій площині користувачів, що сидять, стоять та перебувають в інвалідних колясках (ISO 9386-2:2000, IDT)».</p>	<p>на: «ДСТУ EN 81-40: 2016 (EN 81-40: 2008, IDT) Норми безпеки щодо конструкції та експлуатації ліфтів. Спеціальні ліфти для перевезення осіб та вантажів. Частина 40. Сходові підйомачі та похилі платформи для використання особами з обмеженою рухливістю».</p>	<p>ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»</p>	
4.	<p>«ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд»;</p> <p>«ДСТУ EN 62305- 4: 2012 Захист від блискавки. Частина 4. Електричні та електронні системи, розташовані в будинках і спорудах».</p>	<p><b>Назву нормативних актів та нормативних документів змінити новими:</b></p> <p>на: «ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»;</p> <p>на: «ДСТУ EN 62305- 4: 2012 Захист від блискавки. Частина 4. Електричні та електронні системи, розташовані в будинках і спорудах (EN 62305-4:2010, IDT)</p>	<p>ДП «УКРНД-ПІЦІВІЛЬ-БУД», м. Київ ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»</p> <p>ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»</p>	<p>Уточнення <b>назв підрозділу і нормативних актів та нормативних документів</b></p>
5.	<p><b>Відсутні</b></p>	<p><b>Доповнити такими нормативними актами та нормативними документами:</b></p> <p>«ДБН В.2.2-20:2008 Готелі»;</p> <p>ДСТУ Б В.2.7-182:2009 Методи визначення терміну ефективної експлуатації та теплопровідності будівельних ізоляційних матеріалів у розрахункових та стандартних умовах»;</p> <p>ДСТУ 9047:2020 Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності»;</p> <p>ДСТУ ISO 4190-1-2001 Установка ліфтова (елеваторна). Частина 1. Класи ліфтів I, II, III, IV (ISO 4190-1:1999, IDT)».</p>	<p>ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»</p> <p>ГС «Асоціація органів оцінки відповідності та експертів України», м. Одеса</p> <p>ТК 104 «Ліфти, ескалатори та пасажирські конвеєри», м. Київ</p>	<p>Доповнення нормативних актів та нормативних документів, необхідних для проектування</p>

1	2	3	4	5
<b>Розділ 3. ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ</b>				
6.	<p><i>Пreamбула:</i> «У цих нормах використані терміни, установлені в ДСТУ 1.1 (нормативний документ, стандарт), ДСТУ Б А.1.1 (державні будівельні норми), ДСТУ-Н Б В.3.2-3 (термомодернізація), ДБН В.1.1-7 (умовна висота будинку), ДБН А.2.2-3 (будинок, будівля, споруда, нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт), <u>ДБН Б.2.2-12 (крупні, найкрупніші міста)</u>, Закон України «Про телекомунікації» (кінцеве обладнання, пункт закінчення телекомунікаційної мережі)».</p>	<p><i>Після слів:</i>«ДБН Б.2.2-12 (крупні, найкрупніші міста)» <i>додати:</i> «ДБН В.2.2-40 (маломобільні групи населення (МГН))».</p>	<p>ДП «УКРНД-ПІЦВІЛЬ-БУД», м. Київ</p>	<p>Уточнення <b>структури розділу 3 «ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ»</b></p>
7.	<p><b>Пункт 3.1 антресоль</b> Площадка усередині приміщення, настил під стелею (відкритий чи закритий) для зберігання речей</p>	<p><i>Надати в скоригованій редакції:</i> «Площадка у середині приміщення <b>або</b> настил під стелею (відкритий чи закритий) для зберігання речей»</p>	<p>ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»</p>	<p>Уточнення і редагування термінів та визначення понять</p>
8.	<p><b>Пункт 3.3 багатоквартирний житловий будинок</b> <u>Житловий будинок, до складу якого входить більше ніж одна квартира.</u> Може бути зблокованого, секційного, коридорного, галерейного і терасного типів</p>	<p><i>Змінити перше речення на інше:</i> «Житловий будинок, що включає три і більше квартир, приміщення загального користування і загальні інженерні системи»</p>	<p>- « -</p>	<p>- « -</p>
9.	<p><b>Пункт 3.10 житловий будинок секційного типу</b> <u>Будинок, що складається з однієї або декількох секцій</u></p>	<p><i>Надати в новій редакції:</i> «Багатоквартирний будинок, що складається з однієї або декількох секцій, відокремлених одна від одної стінами без прорізів»</p>	<p>- « -</p>	<p>- « -</p>
10.	<p><b>Пункт 3.15 квартира</b> Комплекс взаємопов'язаних приміщень, що використовуються для проживання</p>	<p><i>Змінити слово:</i> «допоміжні» <i>на:</i> «підсобні»</p>	<p>- « -</p>	<p>- « -</p>

1	2	3	4	5
	однієї сім'ї різного чисельного складу, який включає: основні приміщення – житлову (житлові) кімнату, та <u>допоміжні</u> приміщення – кухню, ванну кімнату (душову), туалет (або суміщений санвузол), а також передпокій, комору чи вбудовану шафу			
11.	<b>Пункт 3.18 кухня-їдальня</b> Кухня, в якій передбачено місце для приймання їжі, характерна для багатокімнатних квартир	<i>Надати в новій редакції:</i> <b>3.18 кухня-їдальня (вітальня)</b> «Приміщення з обідньою зоною для приймання їжі, а також з розміщенням кухонного обладнання для приготування їжі, миття, зберігання посуду та інвентаря, характерна для багатокімнатних квартир».	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Уточнення і редагування термінів та визначення понять
12.	<b>Пункт 3.22 лоджія</b> Перекрите й обгороджене у плані з трьох боків приміщення, відкрите до зовнішнього простору або засклеєне	<i>Надати в новій редакції:</i> «Приміщення, вбудоване в будинок або прибудоване до нього, що має стіни з трьох боків (або з двох - при кутовому розташуванні) на всю висоту поверху і огорожу з відкритою боку. Може виконуватися з покриттям і склінням, має обмежену глибину, взаємопов'язану з освітленням приміщення, до якого вона примикає»	- « -	- « -
13.	<b>Пункт 3.28 планувальна позначка землі</b> Рівень землі на межі вимощення будинку	<i>Назву терміну «планувальна позначка землі» замінити на: «планувальна позначка рівня землі», а визначення терміну надати в новій редакції:</i> «Геодезична позначка рівня поверхні землі після проведення планування території зрізанням або підсипанням»	ДІПРОМІСТО ім. Ю.М.Білоконя, м. Київ	Уточнення назви і редагування визначення терміну
14.	<b>Відсутні</b>	<i>Надати наступні терміни:</i> <b>«3.50 балкон французький</b> Тип балкона, що не має власної площадки, де огорожа встановлюється безпосередньо у прорізі із	- « -	Додатково надані нові терміни та визначення понять, що не входили в ДБН

1	2	3	4	5
		зовнішнього боку, прямо перед дверима. Можливий також варіант з площадкою глибиною не більше ніж 0,4 м.		В.2.2-15:2019
15.	Відсутні	<b>3.51 веранда</b> Засклене неопалюване приміщення, що прибудоване до будинку, вбудоване в нього або вбудовано-прибудоване, яке не має обмеження за глибиною та може розміщуватися над розташованим нижче поверхом»	ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»	Додатково надані нові терміни та визначення понять, що не входили в ДБН В.2.2-15:2019
16.	Відсутні	<b>3.52 вузол сходово-ліфтовий</b> Приміщення сходової клітки з шахтою ліфта (ліфтів), допускається з розміщенням: ліфтового холу (холів), пожежобезпечної зони для осіб з інвалідністю, смітєпроводу	- « -	- « -
17.	Відсутні	<b>3.53 обладнання внутрішньоквартирне</b> Інженерно-технічне обладнання, що має індивідуальні вводи та підключення до внутрішньобудинкових інженерних систем та індивідуальні прилади обліку і регулювання витрати енергоресурсів при споживанні мешканцями квартири комунальних послуг, розташоване у додатковому санітарно-технічному приміщенні або ніші біля огорожувальних конструкцій квартири	- « -	- « -
18.	Відсутні	<b>3.54 підпілля провітрюване</b> Відкритий простір під будинком між поверхнею ґрунту і нижнім перекриттям першого надземного поверху	- « -	- « -

1	2	3	4	5
19.	Відсутні	<p><b>3.55 системи інженерні внутрішньобудинкові</b>            Уведення інженерних комунікацій для подавання комунальних ресурсів та енергії, а також інженерне обладнання для трансформації і (або) виробництва і подавання потужностей ресурсів і енергії до внутрішньоквартирного обладнання, для надання комунальних послуг із забезпечення роботи вертикального транспорту (ліфтів та ін.) і сміттєвидаляння»</p>	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Додатково надані нові терміни та визначення понять, що не входили в ДБН В.2.2-15:2019
<b>Розділ 4.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ</b>				
20.	<p><b>Пункт 4.4</b> Розміщення багатоквартирних житлових будинків, пов'язаних з ними технічних будинків та споруд на території мікрорайонів (кварталів), мінімальні протипожежні відстані між ними визначаються проектною документацією з урахуванням ДБН Б.2.2-5, ДБН Б.2.2-12, ДСТУ-Н Б.2.2-9 і ДСП 173.</p>	<p><i>Доповнити другим абзацом:</i>            «Поверховість і протяжність будинків визначаються містобудівною документацією <b>на місцевому рівні з урахуванням забудови, що історично сформована, інших містобудівних умов та обмежень.</b> При визначенні поверховості і протяжності житлових будинків в сейсмічних районах слід виконувати вимоги ДБН В.1.1-12».</p>	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»  ДІПРОМІСТО ім. Ю.М.Білоконя, м. Київ	Доповнення умов розміщення багатоквартирних житлових будинків, визначенні їх поверховості і протяжності
21.	Відсутні	<p><i>Доповнити пунктом 4.11:</i>  <b>«4.11 У житлових будинках потрібно передбачати влаштування приміщень чергового персоналу, куди мають виводитись сигнали від систем автоматики і диспетчеризації цих будинків. Такі приміщення допускається суміщати з приміщеннями консьержів, охорони. У складі комплексної забудови повинні створюватися об'єднані диспетчерські пункти.</b>  <b>Приміщення чергового персоналу повинні забезпечувати розташування необхідного обладнання та відповідати положенням 5.9 ДБН В.2.5-56».</b></p>	Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Визначена необхідність створення у житлових будинках приміщень чергового персоналу з розташуванням необхідного обладнання для приймання сигналів від систем автоматики і диспетчеризації будинків

1	2	3	4	5
<b>Розділ 5. АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНІ РІШЕННЯ</b>				
<b>Підрозділ «Об'ємно-планувальна структура будинків»</b>				
22.	<p><b>Пункт 5.5</b> Влаштування квартири для осіб з інвалідністю в першому поверсі багатоквартирного будинку виконується згідно з вимогами ДБН В.2.2-40.</p>	<p><i>Надати у новий редакції:</i></p> <p>«При проектуванні і будівництві житлового будинку повинні бути забезпечені умови для життєдіяльності МГН: доступність ділянки, будинку та <b>доступ до</b> квартир. Тактильні елементи доступності мають розташовуватися на прибудинковій території згідно з ДБН В.2.2-40.</p> <p><b>Допускається розміщення квартир у рівні першого поверху із можливістю виходу безпосередньо назовні з влаштуванням окремого входу через тамбур».</b></p>	ПАТ «КІЇВЗНДЦЕП»	Доповнені вимоги по забезпеченню умов для життєдіяльності МГН
<b>Підрозділ «Вимоги до окремих елементів будинків»</b>				
23.	<p><b>Пункт 5.7</b> Ширина коридору в житлових будинках між сходами чи торцем коридору і сходами повинна бути не менше: при довжині коридору до 40 м включно – 1,6 м, понад 40 м – 1,8 м. Ширина галереї повинна бути не меншою 1,6 м.</p>	<p><i>Надати у новий редакції:</i></p> <p>«Ширина коридорів житлових будинках між сходами чи торцем коридору і сходами, а також галереї повинна бути не менше ніж 1,8 м».</p>	- « -	Редагування з метою створення найбільш комфортних умов експлуатації даних просторів МГН
24.	<p><b>Пункт 5.8 (третій абзац)</b></p> <p>Кількість підйомів в одному сходовому марші або на перепаді рівнів повинна бути не менше трьох і не більше 18. Найменша ширина маршу в секційних, коридорних і галерейних будинках 1,2-1,35 м; найбільший уклон маршів у секційних двоповерхових житлових будинках – 1:1,5; триповерхових і більше, а також коридорних і галерейних житлових будинках – 1:1,75. Марші сходів, що ведуть у підвальні та</p>	<p><i>У третьому абзаці змінити початок другого речення:</i></p> <p>«Ширина маршу в секційних, коридорних і галерейних будинках повинна бути не менше ніж 1,35 м», далі - за текстом.</p>	- « -	Уточнення вимоги дає можливість більш безпечного пересування МГН

1	2	3	4	5
	цокольні поверхи, використовувані з технічною метою, допускаються шириною не менше 0,9 м, а їх уклон – не більше 1:1,25.			
25.	<p><b>Пункт 5.9</b> <u>Допускається</u> влаштувати вхід до будинку на рівні позначки тротуару за умови влаштування твердого покриття з обладнанням водовідведення та улаштуванням антикригових електричних кабельних систем згідно з ДСТУ- Н Б В.2.5-78.</p> <p>Позначку низу віконних прорізів приміщень квартир перших поверхів (за винятком квартир з виходом на приквартирну ділянку), як правило, приймають не нижче за 1,8 м від планувальної позначки землі.</p> <p>Перед зовнішніми входами до житлових будинків передбачають сходи і пандуси, а також тамбури глибиною <u>не менше 1,5 м</u> згідно з ДБН В.2.2-40. При входах до багатоквартирних будинків допускається передбачати приміщення із санвузлом для чергового персоналу (консьєржа), комору для зберігання прибирального інвентаря. Зазначені вище приміщення (крім тамбурів) повинні розташовуватися поза сходовими клітками.</p> <p>У житлових будинках на першому поверсі допускається передбачати окреме приміщення для зберігання дитячих колясок.</p>	<p><i>У першому реченні після слова «Допускається» додати: «за технічною та планувальною можливістю», далі – за текстом. У третьому абзаці після слів: «не менше 1,5 м» додати: «за ширини не менше ніж 2,2 м».</i></p>	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Уточнює вимоги до влаштування входів до будинку, доповнює параметри
26.	<p><b>Пункт 5.11</b> Приміщення електрощитової влаштовується згідно з вимогами ДБН В.2.5-23, ПУЕ та НПАОП 40.1-1.32. У багатопверхових житлових будинках електрощитову рекомендується розміщувати на першому поверсі з виходом із неї безпосе-</p>	<p><i>Третє речення другого абзацу викласти у новій редакції:</i></p> <p><i>«Допускається передбачати електрощитову у верхньому підземному, підвальному, цокольному поверхах в окремому приміщенні з безпосереднім виходом назовні або у сходову клітку за умови унемож-</i></p>	Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Редагування з метою уточнення поверхів можливого розміщення електрощитової



1	2	3	4	5
	<p>редньо назовні або у поповерховий позаквартирний коридор (хол).</p> <p>Не допускається розміщення електрощитової суміжно з житловими приміщеннями (житловими кімнатами), під і над ними, а також під приміщеннями з мокрими процесами. Приміщення електрощитової можна розміщувати суміжно з передпокоем, коморою, санвузлами. <u>Допускається передбачати електрощитову в підземному поверсі поблизу входу за умови унеможливлення її затоплення та з влаштуванням шумоізоляції огорожувальних конструкцій згідно з вимогами ДБН В.1.1-31, а також розміщення електрощитової на верхньому технічному поверсі для живлення системи протидимного захисту.</u></p>	<p>ливлення її затоплення та з влаштуванням шумоізоляції огорожувальних конструкцій згідно з ДБН В.1.1-31. Допускається розміщення електрощитової для живлення системи протидимного захисту на верхньому технічному поверсі».</p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	
27.	<p><b>Пункт 5.12</b> <u>У багатоквартирних будинках необхідно передбачати улаштування поштових скриньок для кожної квартири із розміщенням їх на першому поверсі у вестибюлі або коридорі загального користування. При цьому не допускається звуження розрахункової ширини евакуаційних шляхів.</u></p>	<p>У кінці <i>першого</i> речення доповнити: «рекомендується також передбачати встановлення почтаматів».</p>	<p>ПАТ «КІЇВЗНДЦЕП»</p>	<p>Передбачення встановлення сучасного обладнання</p>
28.	<p><b>Пункт 5.14</b> Застосування безгорищних дахів (суміщених покриттів) допускається у покриттях мансард, терас у житлових будинках терасного типу та над квартирами верхніх поверхів, житлових будинків і гуртожитків із застосуванням покриттів</p>	<p>Після слів: «з підвищеною шумоізоляцією» доповнити: «або покриттів класичного типу», далі - за текстом.</p>	<p>- « -</p>	<p>Коригування застосування та уточнення типів суміщених покриттів</p>

1	2	3	4	5
	інверсійного типу з <u>підвищеною шумоізоляцією</u> , з розрахованою вентиляційною системою в її складі та дотриманням нормативних параметрів мікроклімату, теплового режиму та шуму згідно з ДБН В.2.6-31, ДБН В.2.6-220, ДБН В.1.2-10, ДСТУ Б EN 15251, ДСТУ Б EN ISO 7730		ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»	
<b>Підрозділ «Квартири. Рівень їх комфорту і параметри»</b>				
29.	<b>Пункт 5.19</b> Площа загальної кімнати в однокімнатній квартирі повинна бути не меншою 14 м <sup>2</sup> , в інших квартирах – не менше 16 м <sup>2</sup> . <u>Мінімальна площа спальні на одну особу – 8 м<sup>2</sup>, на дві особи – 10 м<sup>2</sup>. Мінімальна площа кухні – 8 м<sup>2</sup>, в однокімнатній квартирі допускається зменшувати площу кухні до 5 м<sup>2</sup>.</u> Допускається в квартирах влаштування кухні-ніші, а також об'єднання кухні із загальною кімнатою (вітальною) за умови їх обладнання електроплитою та примусовою витяжною вентиляцією.	<i>Доповнити перед першим реченням: «При проектуванні житлових приміщень слід виходити з можливості наступного їх дообладнання та перепланування».</i> <i>Друге та третє реченні надати у новій редакції: «Мінімальна площа спальні – 9 м<sup>2</sup>. Мінімальна площа кухні (обладнана мийкою та плитою для приготування їжі) – 8 м<sup>2</sup>, в однокімнатній квартирі допускається зменшувати площу кухні до 7 м<sup>2</sup>», далі – за текстом.</i>	- « -	<b>Доповнення вимог до</b> перепланування та дообладнання житлових приміщень. Встановлені мінімальні площі спальні та кухні в однокімнатній квартирі, що забезпечує вільне пересування осіб з інвалідністю на кріслах колісних
30.	<b>Пункт 5.20</b> <u>Допоміжні</u> приміщення квартири II категорії комфортності повинні бути обладнані: кухня – мийкою, також плитою для приготування їжі; ванна кімната – ванною (або душем) та умивальником; туалет – унітазом та умивальником – площею <u>не менше 1,5 м<sup>2</sup></u> ; суміщений санвузол – ванною (або душем), умивальником і унітазом – площею не менше 3,8 м <sup>2</sup> .	<i>Надати у новій редакції:</i> «Кожна квартира має бути обладнана, як мінімум, одним суміщеним санвузлом з ванною (або душем), умивальником і унітазом площею не менше 4,5 м <sup>2</sup> . При проектуванні роздільних санвузлів площа ванної кімнати з ванною (або душем) та умивальником має бути не менше 3,3 м <sup>2</sup> , туалету з унітазом і умивальником – 1,5 м <sup>2</sup> ».	- « -	Забезпечує урахування вимог інклюзії при проектуванні та експлуатації квартир з різної кількістю кімнат

1	2	3	4	5
31.	<b>Пункт 5.22</b> Ширина підсобних приміщень квартир повинна бути не менше: кухні – 1,8 м; передпокою – 1,5 м; коридорів, що ведуть до житлових кімнат, – 1,1 м.	<i>Надати у новій редакції:</i> «Ширина підсобних приміщень квартир повинна бути не менше ніж: кухні – 2,3 м; передпокою – 1,6 м; коридорів, що ведуть до житлових кімнат, – 1,5 м».	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Встановлена комфортна мінімальна ширина підсобних приміщень квартир, що забезпечує вільне пересування осіб з інвалідністю на кріслах колісних
32.	<b>Пункт 5.24</b> Місця розташування балконів і лоджій багатоповерхових житлових будинків визначаються проектним рішенням з урахуванням вимог 10.3. У випадку їх застосування необхідно керуватися вимогами 8.10.	<i>Надати у новій редакції:</i> «Місця розташування балконів і лоджій багатоповерхових житлових будинків визначаються проектним рішенням з урахуванням вимог 8.10 та 10.3».	- « -	Надана нова редакція для покращення сприйняття вимог
33.	<b>Пункт 5.26.</b> Одно-, двокімнатні квартири для осіб літнього віку повинні мати загальну площу, не меншу зазначеної в таблиці 1 з можливим збільшенням на 5 %. Площа квартир для осіб з інвалідністю повинна бути збільшена на 10-12 м <sup>2</sup> проти показників, зазначених у таблиці 1.	<i>Виключити.</i>	- « -	Застаріли вимоги
34.	<b>Пункт 5.27</b> У квартирах для осіб з інвалідністю, які пересуваються на кріслах колісних, слід передбачати параметри усіх приміщень згідно з вимогами ДБН В.2.2-40	<i>Виключити.</i>	- « -	Застаріли вимоги
35.	<b>Пункт 5.28</b> ...У квартирах для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю влаштування лоджій або балконів обов'язкове.	<i>Другий абзац виключити.</i>		Застаріли вимоги
<b>Підрозділ «Гуртожитки»</b>				
36.	<b>Пункт 5.33</b> Кухні та кухні-ніші гуртожитків слід проектувати із розрахунку: на дві-п'ять осіб – не менше 8 м <sup>2</sup> , на шість осіб і більше – за нормою площі 1,5 м <sup>2</sup> на особу. У разі влаштування у гуртожитках кухонь-ніш необхідно враховувати вимоги 5.20 та 10.4.	<i>У кінці першого речення доповнити: «шириною згідно з вимогами 5.22».</i> <i>В другому реченні посилання «5.20» змінити на: «5.19».</i>	- « -	Доповнення та уточнення посилань

1	2	3	4	5
37.	<p><b>Пункт 5.34</b> Обладнання санвузлів у гуртожитках для однаків слід проектувати із розрахунку один душ або ванна, один умивальник і один унітаз не більше ніж на чотири-шість осіб, а в осередках гуртожитків для сімейної молоді – один душ або ванна, один унітаз і один умивальник не більше ніж на три особи.</p>	<p><i>У кінці абзацу доповнити реченням:</i> «На кожному поверсі гуртожитку, а також у кожному осередку має бути обладнаний універсальний санвузол з душем, умивальником і унітазом площею не менше ніж 3,8 м<sup>2</sup>».</p>	ПАТ «КІЇВЗНДЦЕП»	Забезпечує комфортні умови для МГН
<b>Підрозділ «Нежитлові поверхи (приміщення)»</b>				
38.	<p><b>Пункт 5.37 (другий абзац)</b> При новому будівництві допускається розташування вбудованих і вбудовано-прибудованих приміщень громадського призначення вище третього поверху за умови виділення їх в окремий протипожежний відсік...</p>	<p><i>Другий абзац викласти у новій редакції:</i>  «Вбудовані і вбудовано-прибудовані приміщення громадського призначення, які розташовуються вище третього поверху, повинні виділятися в окремий протипожежний відсік, а ті що розташовуються до третього поверху включно повинні відокремлюватися від житлової частини протипожежними стінами (перегородками) та протипожежними перекриттями із класом вогнестійкості, який відповідає нормованому класу вогнестійкості перекриття будинку відповідного ступеня вогнестійкості згідно із ДБН В.1.1-7. Протипожежні стіни (перегородки) та перекриття, які відокремлюють вбудовані і вбудовано-прибудовані приміщення громадського призначення від житлової частини, повинні бути без віконних та дверних прорізів.  Зазначені стіни (перегородки) та перекриття у гуртожитках та спеціалізованих квартирних будинках для осіб з інвалідністю, можуть мати прорізи з відповідним заповненням згідно з ДБН В.1.1-7. При цьому типи сходових кліток окремого протипожежного відсіку вбудовано-прибудованих приміщень допускається передбачати з урахуванням умовної висоти протипожежного відсіку згідно з ДБН В.1.1-7».</p>	Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Доповнення вимогами щодо конструкції окремих протипожежний відсіків з вбудованими і вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, які розташовуються вище третього поверху

1	2	3	4	5
	<p><i>(третій абзац)</i> Допускається розташування в житлових будинках вбудованих і вбудовано-прибудованих підприємств харчування (закладів ресторанного господарства) з кількістю місць не більше 250 <u>за умови від житлової частини будинків протипожежними перегородками 1-го типу та протипожежними перекриттями 1-го типу. ...</u></p>	<p><i>У першому реченні третього абзацу слова: «...за умови відокремлення від житлової частини будинків протипожежними перегородками 1-го типу та протипожежними перекриттями 1-го типу» виключити.</i></p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України,</p>	
39.	<p><b>Пункт 5.38.</b> У підземних, підвальних, цокольних і на першому поверхах житлових будинків допускається улаштування вбудованих і вбудовано-прибудованих гаражів для одноквартирних житлових будинків та стоянок для машин і мотоциклів, що належать мешканцям багатоквартирних житлових будинків, згідно з вимогами ДБН Б.2.2-12 та ДБН В.2.3-15.</p>	<p><i>У кінці пункту доповнити словами: «...та пожежно-рятувальні підрозділи».</i></p>	- « -	Уточнення вимог
40.	<p><b>Пункт 5.40</b> Не допускається розміщення у житлових будинках:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) готелів, хостелів;</li> <li>б) пунктів приймання склотари та вторинної сировини, а також магазинів сумарною торговельною площею більше 1000 м<sup>2</sup>;</li> <li>в) спеціалізованих закладів і підприємств, експлуатація яких може призвести до забруднення території та повітря житлової забудови і квартир з підвищенням понад допустимі рівні шуму, вібрації, іонізуючого та неіонізуючого випромінювання;</li> </ul> <p>...</p>	<p><i>Виключити підпункт: «а) готелів, хостелів».</i></p>	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Уточнення вимог щодо розміщення приміщень громадського призначення в перших поверхах житлових будинків

1	2	3	4	5
41.	<p><b>Пункт 5.41</b> Підприємства і заклади громадського призначення, які розташовані у вбудованих та вбудовано-прибудованих приміщеннях житлового будинку повинні проектуватися згідно з ДБН В.2.2-3, ДБН В.2.2-4, ДБН В.2.2-9, ДБН В.2.2-10, ДБН В.2.2-11, ДБН В.2.2-13, ДБН В.2.2-16, ДБН В.2.2-18, ДБН В.2.2-23, ДБН В.2.2-25, ДБН В.2.2-26, ДБН В.2.2-28, ДБН В.2.2-40, ВБН В.2.2-ЦЗН. У разі змінення функції цих приміщень необхідно розробляти проект щодо їх відповідності до нового призначення згідно з вимогами ДБН А.2.2-3.</p>	<p><i>Перше речення доповнити посиланням на: «ДБН В.2.2-20».</i></p>	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Уточнення кількості нормативних актів щодо проектування вбудованих та вбудовано-прибудованих приміщень громадського призначення
42.	<p><b>Пункт 5.43</b> Вбудовано-прибудовані або вбудовані у житлові будинки (крім будинків V ступеня вогнестійкості) приміщення громадського призначення повинні бути відокремлені від житлової частини будинків протипожежними перегородками 1-го типу та протипожежними перекриттями 3-го типу без прорізів і мати окремі шляхи евакуації, ізольовані від житлової частини будинку. Зазначені перегородки та перекриття, що відокремлюють такі приміщення у гуртожитках і житлових будинках для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, можуть мати прорізи з відповідним заповненням згідно з ДБН В.1.1-7.</p>	<p><i>Викласти у новій редакції:</i>  <b>«Вбудовані і вбудовано-прибудовані приміщення громадського призначення повинні мати окремі шляхи евакуації, ізольовані від житлової частини будинку.</b>  <b>Не допускається обслуговування системами протидимного захисту житлової частини вбудовано-прибудованих приміщень громадського призначення».</b></p>	Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Редагування та уточнення змісту положення п.5.43
43.	<p><b>Пункт 5.44</b> Несучі конструкції суміщеного покриття вбудовано-прибудованої частини житлового будинку повинні мати вогнестійкість не менше RE 45 (для плит, настилів, прогонів) і не менше R 45 (для</p>	<p><i>Викласти в новій редакції:</i>  <b>«Конструкції суміщеного покриття стилобату повинні мати клас вогнестійкості не менше класу вогнестійкості міжповерхового перекриття будинку з межею поширення вогню M0».</b></p>	- « -	Редагування та уточнення змісту положення п.5.44

1	2	3	4	5
	балок, ферм, арок, рам), а також групу за межею поширення вогню М0.			
44.	<b>Пункт 5.47</b> Висота приміщень, розташованих у підземних, підвальних і цокольних поверхах, не призначених для розміщення в них приміщень, зазначених у 5.39...	<i>Слова:</i> «приміщень, зазначених у 5.39» <i>замінити на:</i> «приміщень, зазначених у 5.37».	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Уточнення посилань
45.	<b>Пункт 5.50</b> У складі житлових будинків передбачаються захисні споруди цивільного захисту або споруди подвійного призначення згідно з вимогами Кодексу цивільного захисту України, ДБН В.1.2-4 та ДБН В.2.2-5 та ДСТУ А.2.2-7. Проектування захисних споруд цивільного захисту, за винятком тих, що повинні перебувати у постійній готовності до використання за призначенням, здійснюється з урахуванням використання таких споруд у мирний час для господарських, культурних і побутових потреб. Під час проектування захисних споруд цивільного захисту та споруд подвійного призначення враховуються вимоги ДБН В.2.2-40 щодо доступності та передбачення у таких спорудах не менше 10 % місць для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.	<i>Викласти в такій редакції:</i> «У складі житлових будинків у межах території населеного пункту, віднесеного до відповідної групи з цивільного захисту, для укриття мешканців (населення), необхідно передбачати улаштування споруд подвійного призначення із захисними властивостями сховищ: - для населеного пункту, віднесеного до групи особливої важливості з цивільного захисту, класу А-II; - для населеного пункту, віднесеного до інших відповідних груп з цивільного захисту, класу А-IV; - з конструктивними, планувальними та інженерними рішеннями згідно з ДБН В.2.2-5. Під час проектування житлових будинків в населених пунктах, не віднесених до відповідних груп з цивільного захисту, для укриття мешканців слід передбачати улаштування споруд подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційних укриттів групи П-1, з конструктивними, планувальними та інженерними рішеннями згідно з ДБН В.2.2-5».	Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Удосконалення структури положення та уточнення груп та класу населених пунктів, віднесених до різних видів з цивільного захисту
46.	<b>Пункт 5.54.</b> В житлових будинках електрощитові, вентиляційні камери повинні відокремлюватись від інших приміщень протипожежними перегородками 1-го типу та протипожежними перекриттями 3-го типу, а двері виходів з технічних поверхів, виходів на покрівлю повинні бути проти-	<i>Викласти у новій редакції:</i> «У житлових будинках електрощитові, вентиляційні камери повинні відокремлюватись від інших приміщень протипожежними перегородками 1-го типу та протипожежними перекриттями 3-го типу, а двері виходів з технічних поверхів, виходів на покрівлю, горище, ніш інженерних комунікацій (крім шаф пожежних кран-комплектів), позаквартирних	- « -	Визначені додаткові вимоги пожежної безпеки при проектуванні технічних і підсобних приміщень, а також огорожувальні конструкції електрощитових

1	2	3	4	5
	пожежними 2-го типу для будинків I-II ступенів вогнестійкості, 3-го типу – для будинків інших ступенів вогнестійкості, за винятком V згідно з ДБН В.1.1-7.	комор повинні бути протипожежними 2-го типу для будинків I-II ступенів вогнестійкості, 3-го типу - для будинків інших ступенів вогнестійкості, за винятком V згідно з ДБН В.1.1-7. Огороджувальні конструкції електрощитових систем протипожежного захисту будинків підвищеної поверховості і висотних житлових будинків повинні бути протипожежними з класом вогнестійкості не менше ніж REI (EI) 90 з протипожежними дверима 1-го типу»	Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	систем протипожежного захисту будинків підвищеної поверховості і висотних житлових будинків
47.	<b>Пункт 5.55.</b> Двері виходів з технічних поверхів, виходів на покрівлю, а також електрощитових, вентиляційних камер, комор горючих матеріалів повинні бути протипожежними 2-го типу для будинків I-II ступенів вогнестійкості, 3-го типу – для будинків інших ступенів вогнестійкості, за винятком V згідно з ДБН В.1.1-7.	<i>Виключити.</i>	- « -	Застаріла редакція пункту
<b>Розділ 7 «ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ БУДИНКІВ»</b>				
<b>Підрозділ «Ліфти та підймальні пристрої»</b>				
48.	<b>Пункт 7.4</b> У житлових будинках з позначкою підлоги верхнього житлового поверху, яка перевищує на 8 м позначку підлоги першого поверху, рекомендується встановлювати пасажирські ліфти, а в разі перевищення на 12 м і більше від позначки підлоги першого поверху – їх встановлення обов'язкове. Ліфти, їх обладнання, розміщення машинного та блочного приміщень та сходів між цими приміщеннями слід влаштовувати згідно з вимогами ДСТУ Б В.2.6-52, ДСТУ EN 81-70.	<i>У другому реченні після словосполучення: «згідно з вимогами» доповнити: «ДБН В.2.2-40, ДСТУ ISO 4190-1».</i> <i>Виключити посилання на: «ДСТУ EN 81-70».</i> <i>Доповнити новим реченням: «Щонайменше один ліфт у під'їзді має відповідати вимогам ДСТУ EN 81-70».</i> <i>Доповнити новим абзацом:</i> <i>«У житлових будинках (крім одноквартирних) починаючи з другого поверху рекомендується влаштовувати пожежні ліфти згідно з ДСТУ-Н Б В.2.2-38, ДСТУ EN 81-72 для пересування та організації проведення рятувальних робіт маломобільних груп населення, в тому числі осіб з інвалідністю».</i>	ТК 104 «Ліфти, ескалатори та пасажирські конвеєри», м. Київ  Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Уточнені та доповнені посилання на нормативні акти та документи з влаштування ліфтів, у тому числі для пересування та організації проведення рятувальних робіт маломобільних груп населення



1	2	3	4	5
49.	<p><b>Пункт 7.9</b> У будинках умовною висотою понад 26,5 м, виходи із ліфтів слід передбачати через ліфтові холи. Мінімальна ширина ліфтового холу при однорядному розташуванні ліфтів повинна бути не менше: 1,2 м – при їх вантажопідйомності 400 кг; для решти ліфтів – 1,6 м. При дворядному розташуванні ліфтів ширина ліфтового холу повинна бути не менше ніж:</p> <p>а) 1,8 м – при встановленні ліфтів з глибиною кабіни менше 2100 мм;</p> <p>б) 2,5 м – при встановленні ліфтів з глибиною кабіни 2100 мм і більше.</p>	<p><i>Надати у новій редакції:</i></p> <p>«У будинках умовною висотою понад 26,5 м виходи із ліфтів слід передбачати через ліфтові холи.</p> <p>Мінімальна ширина ліфтового холу пасажирських ліфтів, виміряна від стіни до стіни і в тому ж напрямку, що і глибина(и) кабін(и), повинна бути:</p> <p>- при однорядному розташуванні ліфтів - дорівнювати глибині найбільш глибокої кабіни; ширину поверхових площадок слід приймати не менше ніж 1,5 м; для групових ліфтів кількістю чотири - не менше 2,4 м;</p> <p>- при дворядному розташуванні – не менше суми глибин двох кабін, розташованих одна навпроти одної; для групових ліфтів кількістю чотири ця відстань - не більше ніж 4,5 м.</p> <p>Ці розміри не враховують можливість транзитного руху людей, які не користуються ліфтами».</p>	<p>ТК 104 «Ліфти, ескалатори та пасажирські конвеєри», м. Київ</p>	<p>Визначені та уточнені принципи розміщення та параметри ліфтових холів у житлових будинках умовною висотою понад 26,5 м</p>
50.	<p><b>Пункт 7.13</b> У житлових будинках з умовною висотою понад 47 м (16 поверхів та вище) слід передбачати пожежний ліфт вантажопідйомністю не менше 1000 кг, який улаштовується згідно з ДСТУ НБ В.2.2-38 та відповідає нормам безпеки ДСТУ EN 81-72.</p>	<p><i>Доповнити новим абзацом наступного змісту:</i></p> <p>«Ліфтові холи пожежних ліфтів повинні бути обладнані переговорними пристроями з приміщенням чергового персоналу (консьєрж, пожежний пост)».</p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	<p>Надані додаткові умови щодо обладнання ліфтових холів пожежних ліфтів переговорними пристроями з приміщенням чергового персоналу</p>
<b>Підрозділ «Опалення, вентиляція і кондиціонування»</b>				
51.	<p><b>Пункт 7.31</b> При централізованому тепlopостачанні, а також при тепlopостачанні від дахових, вбудованих та прибудованих котельних установок слід застосовувати квартирні теплотічильники та облаштовувати їх відповідно до ДБН В.2.5-67. Місця облаштування квартирних теплотічильників повинні знаходитися поза межами квартири.</p>	<p><i>У першому реченні слова:</i> «квартирні теплотічильники» <i>замінити на:</i> «прилади регулювання та розподільного обліку тепла».</p> <p><i>У другому реченні слова:</i> «квартирних теплотічильників» <i>замінити на:</i> «прилади регулювання та розподільного обліку тепла».</p> <p><i>У першому абзаці додати речення:</i> «В умовах реконструкції систем опалення житлових будинків допускається влаштування приладів регулювання та</p>	<p>ДП НДБК, м.Київ</p>	<p>Уточнення термінології та влаштування приладів регулювання та розподільного обліку тепла в умовах реконструкції систем опалення житлових будинків</p>

1	2	3	4	5
	Загальнобудинковий теплолічильник при теплопостачанні від дахових, убудованих та прибудованих котельних допускається встановлювати у приміщеннях зазначених котельних, які повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-77.	розподільного обліку тепла в межах квартир».	ДП НДІБК, м.Київ	
<b>Підрозділ «Електропостачання, електрообладнання та електроосвітлення»</b>				
52.	<b>Пункт 7.53</b> Блискавкозахист житлових будинків повинен бути виконаний з урахуванням наявності телевізійних антен і трубокостяків мережі проводового мовлення згідно з ДСТУ Б В.2.5-38.	<b>Пункт 7.53.</b> <i>Посилання «ДСТУ Б В.2.5-38» змінити на:</i> «ДСТУ EN 62305-1, ДСТУ ІЕС 62305-2, ДСТУ EN 62305-3, ДСТУ EN 62305-4».	ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»	Оновлені посилання на чинні ДСТУ
<b>Підрозділ «Системи зв'язку та сигналізації»</b>				
53.	<b>Пункт 7.65</b> Блискавкозахист радіостояків ліній мережі проводового мовлення, щогл телеантен (у тому числі і супутникових) виконують згідно з ДСТУ Б В.2.5-38, ДСТУ EN 62305-1, ДСТУ EN 62305-3, ДСТУ EN 62305-4, ДСТУ ІЕС 62305-2. Заходи щодо вирівнювання потенціалів металевих частин обладнання систем зв'язку та сигналізації згідно з НПАОП 40.1-1.32 визначаються комплексно для всього електрообладнання будинку, а також інших металевих конструкцій.	<i>Виключити посилання на:</i> «ДСТУ Б В.2.5-38».	- « -	Виключено застарілий ДСТУ
<b>Розділ 8 «ПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА»</b>				
54.	<b>Пункт 8.1</b> При проектуванні житлових будинків слід виконувати вимоги, викладені у ДБН В.1.1-7, ДБН В.2.5-56, ДСТУ EN 12101 та ДСТУ Б EN 12845. Для вбудованих і вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень, крім вимог зазначених норм, також слід дотримуватись вимог 5.39-5.42.	<i>Виключити посилання на:</i> «ДСТУ EN 12101 та ДСТУ EN 12845».	Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	Виключені застарілі ДСТУ

1	2	3	4	5
55.	<p><b>Пункт 8.3</b> Міжквартирні ненесучі стіни і перегородки у будинках I ступеня вогнестійкості повинні мати клас вогнестійкості EI 60, а у будинках II й III ступенів вогнестійкості – EI 45, групу за межею поширення вогню – M0. У будинках III ступеня вогнестійкості допускається передбачати міжквартирні перегородки групи M1.</p> <p>Міжкімнатні (шафові, збірно-розбірні, із дверними прорізами і розсувні) перегородки в будинках усіх ступенів вогнестійкості допускається проектувати з горючих матеріалів.</p>	<p><i>Доповнити новим абзацом:</i></p> <p>«У місцях прилягання однієї секції житлового будинку до іншої під кутом менше 180° необхідно дотримуватися вимог 6.13 ДБН В.1.1-7».</p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	<p>Надані додаткові вимоги щодо пожежної безпеки секційних житлових будинків</p>
56.	<p><b>Пункт 8.6.</b> Найбільші відстані від дверей квартир і кімнат гуртожитків до виходу у сходову клітку або назовні слід приймати за таблицею 4.</p>	<p><i>Доповнити новим абзацом:</i></p> <p>«Евакуаційні виходи з коридору на сходові клітки повинні бути розосередженими. Відстань між виходами з коридору на сходові клітки визначається відповідно до 7.2.6 ДБН В.1.1-7 за периметром коридору».</p>	<p>- « -</p>	<p>Уточнює вимоги щодо влаштування евакуаційних виходів з коридору на сходові клітки</p>
57.	<p><b>Пункт 8.7.</b> У житлових будинках коридорного типу і гуртожитках коридори слід розділяти протипожежними перегородками на ділянки, завдовжки не більше 30 м, одна від одної та від торців коридорів. Типи протипожежних перегородок визначають згідно з ДБН В.1.1-7 в залежності від ступеня вогнестійкості будинку.</p>	<p><i>Викласти у новій редакції:</i></p> <p>«У житлових будинках і гуртожитках загальні коридори слід розділяти протипожежними перегородками на ділянки завдовжки не більше ніж 30 м одна від одної та від торців коридорів. Клас вогнестійкості таких протипожежних перегородок визначається як клас вогнестійкості загальних коридорів житлового будинку.</p> <p>Під час визначення довжини ділянки коридору позаквартирні тамбури включають до загальної довжини такої ділянки».</p>	<p>- « -</p>	<p>Доповнює вимогами з класу вогнестійкості протипожежних перегородок та визначення довжини ділянки коридору з поза-квартирними тамбурами</p>

1	2	3	4	5
58.	<p><b>Пункт 8.9</b> Двері сходових кліток, тамбурів при сходових клітках типу Н2 (див. 8.14) і двері квартир, кімнат гуртожитків (у разі, коли вихід із квартири, кімнати гуртожитку є безпосереднім виходом до сходової клітки), повинні бути <u>глухими</u> або з армованим склом, обладнані пристроєм для самозачинення й ущільненнями в притулах. ...</p>	<p><i>Слово: «глухими» замінити на: «без прорізів».</i>  <i>Доповнити новим абзацом:</i>  <i>«У прорізах сходових кліток типів СК1, СК2 та сходових клітках із сходами типу С1 слід встановлювати двері».</i></p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	<p>Уточнені та доповнені вимоги до встановлення дверей у <b>прорізах сходових кліток</b></p>
59.	<p><b>Пункт 8.10 б)</b> при новому будівництві вихід з квартири на балкон, лоджію з суцільним (без прорізів) простінком завширшки не менше 1,2 м між торцем балкону (лоджії) та прорізом, який виходить на балкон (лоджію), або не менше 1,6 м між прорізами. <u>Ширина балкону (лоджії) повинна становити не менше 1,2 м.</u> ...</p>	<p><i>Друге речення надати у наступній редакції:</i> «Ширина балкона (лоджії) повинна становити не менше 1,5 м».</p> <p><i>Підпункт б) доповнити новим реченням:</i>  <i>«Простінок повинен мати клас вогнестійкості не менше ніж EI 45. Розташування простінку і виходу на балкон (лоджію), необхідно передбачати паралельно один одному. Дозволяється розташування простінку та виходу на балкон (лоджію) під кутом, за умов забезпечення довжини простінку не менше 4 м або улаштування виходу на балкон (лоджію) через протипожежні двері 2-го типу».</i></p>	<p>ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»</p> <p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	<p>Уточнені та доповнені вимоги до ширини балкона (лоджії) з врахуванням пересування осіб з інвалідністю на кріслах колісних та розташування <b>простінку і виходу на балкон (лоджію)</b></p>
60.	<p><b>Пункт 8.14.</b> У житлових будинках з умовною висотою більше 26,5 м при загальній площі квартир на поверсі 500 м<sup>2</sup> і більше слід передбачати не менше двох незадимлюваних сходових кліток; не менше 50 % з них повинні бути типу Н1, решту сходових кліток допускається проектувати типів Н2 або Н3, Н4. Незадимлювані сходові клітки у межах першого поверху повинні мати виходи безпосередньо назо-</p>	<p><i>Доповнити новим підпунктом:</i>  <i>«- під час влаштування виходів на покрівлю пріоритет потрібно віддавати влаштуванню виходів із сходової клітки типу Н1».</i></p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	<p>Наведене доповнення щодо влаштування виходів із сходової клітки <b>типу Н1</b></p>

1	2	3	4	5
	<p>вні:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вихід назовні з сходової клітки типу Н1 слід влаштовувати безпосередньо назовні на прилеглу до будинку територію. Сполучення цієї сходової клітки із вестибюлем будинку слід влаштовувати через повітряну зону. Допускається заповнення прорізу повітряної зони сходової клітки типу Н1 на першому поверсі металевими ґратами.</li> <li>- сполучення сходових кліток типів Н2, Н3, Н4 з вестибюлем будинку організовується згідно з вимогами ДБН В.1.1-7.</li> </ul> <p>...</p>		Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України	
61.	<p><b>Пункт 8.15.</b> Огородження балконів і лоджій у будинках заввишки три поверхи і більше повинні виконуватися з негорючих матеріалів.</p> <p>Не допускається влаштування ґрат і засклення балконів, лоджій і галерей, які використовуються як зовнішні повітряні зони при сходових клітках типу Н1.</p> <p>Об'ємно-планувальні рішення зовнішніх повітряних зон сходових кліток типу Н1 повинні відповідати вимогам ДБН В.1.1-7 та забезпечувати безпечну евакуацію по цим переходам, зокрема за рахунок площі відкритого прорізу не менше 2,6 м<sup>2</sup>, <u>що розташований симетрично відносно виходу з поверху та входу у сходову клітку.</u></p>	<p><i>Слова «що розташований симетрично відносно виходу з поверху та входу у сходову клітку» замінити на: «що повинен розташовуватись симетрично відносно виходу з поверху та входу у сходову клітку і мати довжину не менше проектної відстані між осями дверей виходу з поверху та входу у сходову клітку».</i></p>	- « -	Редагування вимоги відносно відкритого прорізу зовнішніх повітряних зон сходових кліток

1	2	3	4	5
62.	<p><b>Пункт 8.16.</b> Видаляння диму та гарячих газоподібних продуктів згоряння з поповерхових коридорів у будинках з незадимлюваними сходовими клітками слід передбачати через спеціальні шахти з примусовою витяжкою і клапанами, що улаштовуються на кожному поверсі із розрахунку одна шахта на 30 м довжини коридору.</p> <p>...</p>	<p><i>Перший абзац доповнити реченням:</i></p> <p>«Проектування систем димо-, тепловидалення необхідно здійснювати згідно з ДБН В.2.5-56, ДСТУ CEN/TR 12101-5 ДСТУ CEN/TR 12101-4. При цьому видалення диму та гарячих газоподібних продуктів згоряння з поповерхових коридорів у будинках з незадимлюваними сходовими клітками слід передбачати через спеціальні шахти з примусовою витяжкою і клапанами, що влаштовуються на кожному поверсі із розрахунку одна шахта на 30 м довжини коридору».</p>	<p>Громадська спілка «Асоціація органів оцінки відповідності та експертів України», м. Одеса</p>	<p>Доповнення нормативних актів та документів з проектування систем димо-, тепловидалення</p>
63.	<p><b>Пункт 8.17</b> У житлових будинках з незадимлюваними сходовими клітками для протидимного захисту в разі пожежі передбачають підпір зовнішнього повітря у шахти ліфтів (20-30 Па), подаючи у верхню частину кожної шахти зовнішнє повітря в об'ємі, який належить розраховувати з урахуванням нормативної величини надлишкового тиску згідно з ДБН В.2.5-56.</p> <p>Крім того, у будинках з протипожежними тамбур-шлюзами при пожежних ліфтах, у разі пожежі слід забезпечувати підпір зовнішнього повітря у протипожежний тамбур-шлюз на поверсі задимлення, поверхів розташованих безпосередньо над та під поверхом задимлення (20-30 Па) та підпір повітря у шахти пожежних ліфтів (40-50 Па) окремими системами (шахтами).</p> <p>У будинках з незадимлюваними сходовими клітками типів Н2, Н4 слід забезпе-</p>	<p><i>Перші три абзаци викласти у новій редакції:</i></p> <p>«Системи підпору повітря у ліфтові шахти, сходові клітки, тамбур-шлюзи і ліфтові холи житлових будинків та відповідні системи скидання надлишкового тиску з об'ємів, що захищаються, необхідно проектувати згідно з ДБН В.2.5-56 та ДСТУ EN 12101-6.</p> <p>Відчинення дверей протипожежних тамбур-шлюзів пожежних ліфтів, ліфтових холів, потрібно передбачати у напрямку руху до ліфтів, а на першому поверсі у напрямку виходу з будинку».</p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	<p>Редагування вимог відносно системи підпору повітря у ліфтові шахти, сходові клітки, тамбур-шлюзи і ліфтові холи житлових будинків</p>

1	2	3	4	5
	<p>чувати підпір зовнішнього повітря у верхню зону кожного відсіку цих сходових кліток. Повітря, яке забезпечує підпір, слід подавати окремими шахтами (системами) з класом вогнестійкості за 8.16 цих норм.</p> <p><u>Вентиляційні установки підпору повітря і димовидалення згідно з ДБН В.2.5-56 повинні бути розташовані в окремих приміщеннях вентиляційних камер, відгороджених протипожежними перегородками 1-го типу та перекриттями 3-го типу. Під час влаштування повітрозабірних пристроїв системи димовидалення слід унеможливити потрапляння продуктів горіння із витоків систем димовидалення до повітрозабірних пристроїв системи підпору чистого повітря. Допускається зовнішні вентилятори димовидалення та витоки диму розміщувати у верхній частині будинку з викидом витяжного повітря на відстані не менше 10 м по горизонталі або 6 м по вертикалі від віконних прорізів та повітрозабірних ґрат припливних систем. Розміщувати вентилятори в приміщеннях, суміжних з квартирами, не допускається.</u></p>	<p><i>У кінці першого речення останнього абзацу доповнити словами: «або на покрівлі будинку».</i></p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	
64.	<p><b>Пункт 8.19</b> ...У будинках I-III ступенів вогнестійкості у підвальних, цокольних та підземних поверхах, а також на надземних поверхах до 3-го включно допускається розміщувати господарські (позаквартирні) комори для мешканців будинку. При цьому вищезазначені поверхи повинні бути відо-</p>	<p><i>П'ятий абзац викласти у новій редакції:</i>  <i>«У будинках I-III ступенів вогнестійкості у підвальних, цокольних та підземних поверхах, а також на надземних поверхах до 3-го включно допускається розміщувати господарські (позаквартирні) комори для мешканців будинку. При цьому вищезазначені поверхи повинні бути відокремлені від житлових</i></p>	<p>- « -</p>	<p>Надані доповнення до вимог пожежної безпеки у житлових будинках</p>

1	2	3	4	5
	<p>кремлені від житлових поверхів протипожежними перекриттями 1-го типу (в будинках I і II ступенів вогнестійкості), перекриттями 3-го типу (в будинках III ступеня вогнестійкості), мати евакуаційні виходи та вікна з прямками згідно з ДБН В.1.1-7 (замість вікон з прямками допускається влаштування самостійних системи димо- та тепловидалення), обладнані системами автоматичного пожежогасіння, адресної пожежної сигналізації згідно вимог ДБН В.2.5-56 з виведенням сигналу про її спрацювання на об'єднаний диспетчерський пульт.</p> <p>Перегородки між господарськими коморами в межах протипожежних відсіків допускається проектувати з ненормованою межею вогнестійкості та групи за межею поширення вогню М0.</p> <p>...</p>	<p>поверхів протипожежними перекриттями 1-го типу в будинках I і II ступенів вогнестійкості), перекриттями 3-го типу (в будинках III ступеня вогнестійкості), мати вікна, евакуаційні виходи згідно з ДБН В.1.1-7, вікна з прямками розмірами 0,9 м x 1,2 м (замість вікон допускається влаштування самостійних систем димо- та тепловидалення), обладнані системами автоматичного пожежогасіння, адресної пожежної сигналізації, системою керування евакуюванням згідно з ДБН В.2.5-56 з виведенням сигналу про її спрацювання на об'єднаний диспетчерський пульт».</p> <p><i>Шостий абзац викласти у новій редакції:</i></p> <p>«Перегородки між позаквартирними коморами в межах протипожежних відсіків допускається проектувати з ненормованим класом вогнестійкості та групи за межею поширення вогню М0. Відокремлення комор від загальних коридорів проходів в межах відсіку або секції потрібно передбачати протипожежними перегородками з класом вогнестійкості EI 45 і з протипожежними дверима 2-го типу».</p> <p><i>Доповнити новими абзацами:</i></p> <p>«У разі розташування комор на частині поверху, їх потрібно об'єднувати у протипожежні секції і відокремлювати від суміжних приміщень протипожежними перешкодами класом вогнестійкості не менше REI 60 (EI 60). Такі секції комор та блоки технічних приміщень, розташовані на одному цокольному, підвальному, підземному поверсі, повинні мати самостійні евакуаційні виходи згідно з ДБН В.1.1-7.</p> <p>Розташування вікон або вікон з прямками потрібно передбачати з урахуванням обслуговування одним вікном прилеглої зони завширшки не більше</p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	



1	2	3	4	5
		<p>15 м, низ вікон має знаходитися на рівні не менше ніж 1,7 м від підлоги комор.</p> <p>Сполучення поверхів комор між собою або з іншими поверхами внутрішніми сходами не допускається. Відстань від дверей найвіддаленішої комори до виходу на зовні або в сходову клітку не повинна перевищувати 25 м. Під час розрахунку часу евакуації комор, кількість людей необхідно приймати з розрахунку одна людина на одну комору».</p>	<p>Інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України</p>	
65.	<p><b>Пункт 8.22</b> Необхідність обладнання житлових будинків, а також вбудованих (прибудованих) нежитлових приміщень системами протипожежного захисту, а також вимоги до зазначених систем визначається згідно з ДБН В.2.5-56.</p> <p>У будинках з умовною висотою понад 47 м сигнали від пожежних приймально-контрольних приладів автоматичних установок пожежної сигналізації слід виводити на пульт централізованого спостереження.</p>	<p><i>Доповнити новими абзацами:</i></p> <p>«Формування командного імпульсу автоматичного пуску СПДЗ допускається здійснювати при спрацюванні пожежних сповіщувачів, які розташовані у позаквартирних коридорах, холах так, щоб кожна точка контрольованої площі знаходилась у межах робочих радіусів двох пожежних сповіщувачів.</p> <p>Пошкодження кола виявлення або вилучення автоматичних пожежних сповіщувачів в окремій квартирі не повинно впливати на виявлення пожежної тривоги в інших приміщеннях. Вводи шлейфів пожежної сигналізації у квартири необхідно передбачати через комутаційні (розподільчі) коробки.</p> <p>У квартирах у двох та більше рівнів також потрібно передбачати встановлення пожежних сповіщувачів та світлозвукових оповіщувачів у приміщеннях зі сходами на кожному рівні.</p> <p>В приміщенні чергового персоналу слід передбачити можливість дистанційного пуску пожежних насосів, відкриття електрозасувки та пуску СПДЗ по поверхах».</p>	- « -	<p>Доповнення пункту норм вимогами з розміщення пожежних сповіщувачів і можливості дистанційного пуску пожежних насосів</p>

1	2	3	4	5
<b>Розділ 10 «САНІТАРНО-ГІГІЄНИЧНІ ВИМОГИ (безпека життя та здоров'я)»</b>				
66.	<p><b>Пункт 10.4.</b> Природне освітлення повинні мати житлові кімнати, кухні, вхідні тамбури до будинків, сходові клітки і загальні коридори у житлових будинках коридорного типу, а також приміщення громадського призначення в гуртожитках і житлових будинках для осіб літнього віку і осіб з інвалідністю. Відношення площі світлових прорізів житлових кімнат і кухонь до площі підлоги цих приміщень <u>повинно бути в межах від 1:5,5 до 1:8</u>. Для мансардних поверхів зі світловими прорізами в площині похилих огорожувальних конструкцій – не менше 1:10. Уточнення геометричних параметрів світлових прорізів слід провадити на підставі розрахунку коефіцієнта природної освітленості згідно з ДБН В.2.5-28.</p>	<p><i>Друге речення першого абзацу надати у новій редакції:</i>  <b>«Відношення площі світлових прорізів житлових кімнат і кухонь до площі підлоги цих приміщень слід приймати не менше ніж 1:8».</b></p>	<p>ПАТ «КІЇВЗНДІЕП»  ТОВ «АРХІМАТИКА», м.Київ</p>	<p>Редагування вимоги відносно верхньої межі для площі світлопрорізів</p>
<b>Розділ 12 «ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ ТА ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ»</b>				
67.	<p><b>12.1</b> Житлові будинки та вбудовані в них приміщення громадського призначення слід проектувати класом енергоефективності не нижче «С» згідно з ДБН В.2.6-31.</p> <p>Допускається проектувати будинок за вищим класом енергоефективності – «В» та «А» [14].</p> <p>Огорожувальні конструкції будинку слід проектувати так, щоб розрахункові значення величин приведенного опору теплопередачі, визначені з урахуванням теплопровідних включень згідно з ДСТУ Б</p>	<p><i>Текст розділу викласти в новій редакції:</i>  <b>«12.1</b> Житлові будинки та вбудовані в них приміщення громадського призначення слід проектувати класом енергоефективності не нижче «С» згідно з ДБН В.2.6-31.</p> <p>Допускається проектувати будинки з вищим класом енергоефективності «В» та «А».</p> <p><b>12.2</b> Системи опалення, вентиляції та кондиціонування слід проектувати згідно з ДБН В.2.5-67.</p> <p><b>12.3</b> Житлові будинки, їх системи опалення, охолодження, освітлення та вентиляції мають бути запроектовані таким чином, щоби забезпечувалось</p>	<p>ДП НДІБК, м.Київ</p>	<p>Скориговані положення розділу</p>

1	2	3	4	5
	<p>В.2.6-189, були не менше ніж нормативні значення, встановлені ДБН В.2.6-31.</p> <p><b>12.2</b> Річну енергопотребу, яку встановлюють згідно з ДСТУ Б А.2.2-12, ДСТУ-Н Б А.2.2-13 для опалення для житлової частини будівлі, слід відносити до кондиціонованої (опалювальної) площі, <math>m^2</math>, а для частини з убудованими громадськими приміщеннями сумарну річну енергопотребу на опалення й охолодження відносити до кондиціонованого (опалювального) об'єму, <math>m^3</math>.</p> <p>Нормативне значення річної питомої енергопотреби на опалення для житлових, та опалення й охолодження для громадських частин будівлі при реконструкції, капітальному ремонті та технічному пероснащенні будинків допускається приймати з коефіцієнтом від 1 до 1,25.</p> <p><b>12.3</b> Слід застосовувати обладнання інженерних систем класом енергоефективності, за його визначеності для даного типу обладнання, не нижче «С» та не нижче ніж клас енергоефективності інженерної системи. Рекомендується застосовувати обладнання вищого класу енергоефективності, ніж клас енергоефективності інженерної системи [13].</p> <p><b>12.4</b> Площі вікон житлових приміщень і кухонь не повинні перевищувати значень, встановлених у 10.4.</p> <p><b>12.5</b> Системи опалення вбудованих у житлові будинки гаражів повинні проектуватися з пристроями, які автоматично перекривають потік теплоносія за температури зовнішнього повітря <math>5^{\circ}C</math> і вище.</p> <p><b>12.6</b> Встановлення дефлекторів на виході витяжних систем не допускається, окрім сміттєпроводів.</p> <p><b>12.7</b> Холодильні машини будинків з центральною системою кондиціонування повітря рекомендується проектувати з</p>	<p>виконання основної вимоги з енергозбереження і енергоефективності згідно з ДБН В.1.2-11.</p> <p><b>12.4</b> Показник енергоефективності будинків під час їх проектування встановлюється згідно з ДБН В.2.6-31, відповідно до вимог, за якими здійснюється енергетична класифікація.</p> <p><b>12.5</b> Питоме значення показника енергоефективності, яке встановлюють згідно з ДСТУ Б А.2.2-12, ДСТУ-Н Б А.2.2-13 для житлової частини будинку, слід відносити до кондиціонованої (опалювальної) площі, <math>m^2</math>, а для частини з убудованими громадськими приміщеннями сумарну річну енергопотребу на опалення й охолодження необхідно відносити до кондиціонованого (опалювального) об'єму, <math>m^3</math>.</p> <p><b>12.6</b> Огороджувальні конструкції будинку слід проектувати так, щоб розрахункові значення величин приведенного опору теплопередачі, визначені з урахуванням теплопровідних включень згідно з ДСТУ Б В.2.6-189, були не менше ніж нормативні значення, встановлені ДБН В.2.6-31.</p> <p>При проектуванні огорожувальних конструкцій перевіряють виконання вимог ДБН В.2.6-31 до теплотехнічних показників теплоізоляційної оболонки житлового будинку та вбудованих громадських приміщень.</p> <p><b>12.7</b> Конструкції зовнішніх стін з фасадною теплоізоляцією слід проектувати згідно з ДБН В.2.6-33, ДСТУ Б В.2.6-35, ДСТУ Б В.2.6-36.</p> <p><b>12.8</b> Конструкції покриття та дахів слід проектувати згідно з ДБН В.2.6-220.</p> <p><b>12.9</b> Теплоізоляційні, гідроізоляційні та повітроізоляційні матеріали, що застосовуються у теплоізоляційній оболонці будинків, мають відповідати вимогам з мінімальним терміном ефективної експлуа-</p>	<p>ДП НДІБК, м.Київ</p>	

1	2	3	4	5
	<p>пристроями, що забезпечують відведення теплоти конденсації холодильного агента до системи гарячого водопостачання.</p> <p><b>12.8</b> одноквартирних житлових будинках, а також у будинках з кондиціонуванням повітря при обгр рекомендується унутуванні слід застосовувати системи теплоспоживання, що використовують відновлювальні джерела енергії, у тому числі енергію навколишнього середовища, перетворену в теплових насосах.</p> <p><b>12.9</b> Підвищувальні насоси систем водопостачання житлових будинків повинні проектуватися з автоматикою, що забезпечує зменшення споживання електроенергії при скороченні споживання води.</p> <p><b>12.10</b> Водопідігрівачі гарячого водопостачання вбудованих нежитлових приміщень повинні проектуватися з пристроями, що автоматично перебивають потік теплоносія у години неробочого часу.</p> <p><b>12.11</b> Енергоефективність та економічну оцінку при технічному та економічному обґрунтуванні застосовуваних джерел визначають із застосуванням ДСТУ Б А.2.2-8, ДСТУ Б А.2.2-12, ДСТУ Б EN 15459-1, ДСТУ Б А.2.2-12.</p>	<p>тації згідно з ДБН В.2.6-31.</p> <p><b>12.10</b> Вибір теплоізоляційних матеріалів для утеплення будинків та розрахункові теплофізичні характеристики будівельних матеріалів при проектуванні слід приймати згідно з ДСТУ Б В.2.6-189 189 або у відповідності до протоколів випробувань згідно з ДСТУ Б В.2.7-182.</p> <p><b>12.11</b> Слід застосовувати обладнання інженерних систем класом енергоефективності за його визначеності для даного типу обладнання не нижче «С» та не нижче ніж клас енергоефективності інженерної системи. Рекомендується застосовувати обладнання вищого класу енергоефективності ніж клас енергоефективності інженерної системи».</p> <p><b>12.12</b> При проектуванні огорожувальних конструкцій будівель класу енергоефективності «С» рекомендується передбачати теплоізоляційні матеріали класу енергоефективності «В» та «А», що визначаються згідно ДСТУ Б В.2.6-219.</p> <p><b>12.13</b> При проектуванні світлопрозорих огорожувальних конструкцій будівель передбачають збірні конструктивні системи та комплекти фасадної теплоізоляції згідно з ДБН В.2.6-33, ДСТУ-Н Б В.2.6-146. Для будівель класу енергоефективності «С» рекомендується застосовувати світлопрозорі огорожувальні конструкції класу енергоефективності «В» та «А», що визначаються згідно з ДСТУ 8902.</p> <p><b>12.14</b> Енергоефективність та економічну оцінку при техніко-економічному обґрунтуванні визначають згідно з ДСТУ Б А.2.2-8, ДСТУ Б А.2.2-12, ДСТУ Б EN 15459-1, ДСТУ-Н Б А.2.2-13».</p>	<p>ДП НДІБК, м.Київ</p>	

1	2	3	4	5
<b>ДОДАТОК А</b> (обов'язковий) «ВИЗНАЧЕННЯ ПЛОЩІ КВАРТИРИ У БАГАТОКВАРТИРНОМУ ЖИТЛОВОМУ БУДИНКУ І ГУРТОЖИТКУ, ПЛОЩІ БУДИНКУ, ПЛОЩІ ПРИМІЩЕНЬ, ПЛОЩІ ЗАБУДОВИ, БУДІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄМУ, ПОВЕРХОВОСТІ ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ»				
68.	<p><b>Пункт А.2</b> <u>Загальну площу квартир визначають як суму площ усіх приміщень квартири (за винятком вхідних тамбурів в одноквартирних будинках), вбудованих шаф і літніх приміщень, підрахованих із такими знижувальними коефіцієнтами:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <u>для балконів и терас - 0,3;</u></li> <li>– <u>лоджій - 0,5;</u></li> </ul> <p>Площа під маршем внутрішньоквартирних сходів при висоті від підлоги до низу виступних конструкцій 1,6 м і більше включається до площі приміщень, де розташовані сходи.</p>	<p><i>Перше речення надати у новій редакції з приміткою:</i></p> <p>«Загальну площу квартир визначають як суму площ всіх опалювальних приміщень (житлових кімнат і приміщень підсобного призначення, які використовують для задоволення побутових та інших потреб) та літніх і неопалюваних приміщень (балконів, лоджій, веранд, терас, холодних комор, за винятком тамбурів в одноквартирних будинках), підрахованих з такими знижувальними коефіцієнтами для балконів, лоджій і терас: для балконів і терас – 0,3; для лоджій – 0,5.</p> <p><b>Примітка.</b> Для зашкленених балконів і лоджій, веранд, холодних комор приймається коефіцієнт, що дорівнює 1,0».</p>	<p>ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»</p> <p>ДП НДІБК, м.Київ</p>	<p>Редагування вимог відносно літніх і неопалюваних приміщень, зашкленених балконів і лоджій, веранд, холодних комор</p>
69.	<p><b>Пункт А.9.</b> Верхній технічний поверх, в якому не розміщені приміщення, що допускаються згідно з 5.38, при визначенні поверховості будинку не враховують.</p>	<p><i>Третій абзац викласти у такій редакції;</i></p> <p>«Технічний поверх, розташований над верхнім поверхом, при визначенні поверховості будинку не враховують».</p>	<p>ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»</p>	<p>Уточнення вимог</p>
70.	<p><b>Пункт А.10.</b> Склад обов'язкових техніко-економічних показників по багатоквартирному житловому будинку слід приймати відповідно до ДБН А.2.2-3.</p>	<p><i>Додати друге речення: «Площу літніх приміщень слід підраховувати згідно з А.2».</i></p>	<p>ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»</p> <p>ТОВ «АРХІМАТИКА», м.Київ</p>	<p>Уточнення вимог</p>

Заступник директора ПАТ «КИЇВЗНДІЕП» з наукової діяльності,  
керівник Науково-дослідного архітектурного центру,  
науковий керівник, доктор архітектури, професор

Заст. керівника Науково-дослідного архітектурного центру

Інженер-будівельник, відповідальний виконавець

**В.В. Куцевич**

**Б.М. Губов**

**Л.О. Філатова**

