



**ДЕРЖАВНІ БУДІВЕЛЬНІ НОРМИ УКРАЇНИ**

---

**Будинки і споруди**

**ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД.  
ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ  
ДБН В.2.2-40:2018**

*Зміна №1*

*(проект, перша редакція)*

**Київ**

**Міністерство розвитку громад та територій України  
2020**

**«ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ»»**

**1 РОЗРОБЛЕНО:** Публічне акціонерне товариство «Український зональний зональний науково-дослідний і проектний інститут по цивільному будівництву» (ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»)

**РОЗРОБНИКИ:** **Куцевич В.В.**, д-р арх., (науковий керівник), **Бельчиков В.М.**; **Губов Б.М.**; **Іокова Т.І.**; **Нечепорчук А.А.**, к.техн.наук; **Пашенко О.Ф.**; **Філатова Л.О.**; **Чернядьєва І.І.**, відповідальний виконавець, **Шпара В.І.**, к.арх.

**ЗА УЧАСТЮ:** інститут державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту ДСНС України (**Ніжник В.В.**, докт. техн. наук; **Балло Я.В.** канд. техн. наук; **Фещук Ю.Л.**, канд. техн. наук.; **Циганков А.О.**); ТК 104 «Ліфти, ескалатори та пасажирські конвеєри» (**Сікоренко І.Г.**);

**2 ВНЕСЕНО:** Директорат технічного регулювання у будівництві Міністерства розвитку громад та територій України

**3 ПОГОДЖЕНО:** Міністерство охорони здоров'я України лист № від Державна служба України з надзвичайних ситуацій лист № від

**4 ЗАТВЕРДЖЕНО:** Наказ Міністерство розвитку громад та територій України від № від

**НАБРАННЯ ЧИННОСТІ:**

**ТЕКСТ ЗМІНИ**

**Розділ 1 «СФЕРА ЗАСТОСУВАННЯ»**

*Абзац другий викласти у новій редакції:*

«Вимоги цих норм є обов'язковими для виконання усіма юридичними та фізичними особами на території України, окрім будівництва індивідуальних житлових будинків».

**Розділ 2 «НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ»**

*Замінити такі нормативні посилання:*

«ДБН В.2.2-12:2018 Планування і забудова територій» на:  
«ДБН В.2.2-12:2019 Планування та забудова територій»;

«ДБН В.2.2-24:2009 Проектування висотних житлових і громадських будинків» на: «ДБН В.2.2-41:2019 Висотні будівлі. Основні положення»;



«ДСТУ 2735-94 Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила застосування. Вимоги безпеки дорожнього руху» на: «ДСТУ 8751:2017 Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги»

*Позначення документів замінити новими:*

«ДБН В.2.2-9-2009» на: «ДБН В.2.2-9:2018»;

«ДБН В.2.2-15-2005» на: «ДБН В.2.2-15:2019»;

«ДБН В.2.2-16-2005» на: «ДБН В.2.2-16:2019»;

«ДБН В.2.5-20-2001» на: «ДБН В.2.5-20:2018»;

*Доповнити такими нормативними актами та нормативними документами:*

ДСТУ Б ISO 21542:2013 Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побудованого життєвого середовища (ISO 21542:2011, IDT);

ДСТУ EN 81-20:2015 (EN 81-20:2014, IDT) Норми безпеки до конструкції та експлуатації ліфтів. Частина 20. Ліфти пасажирські та вантажопасажирські;

ДСТУ EN 81-82:2017 (EN 81-82:2013, IDT) Норми безпеки щодо конструкції та експлуатації ліфтів. Наявні ліфти. Частина 82. Норми щодо поліпшення доступності наявних ліфтів для осіб, зокрема осіб з обмеженими фізичними можливостями;

ДСТУ ISO 4190-5:2008 Установка ліфтова (елеваторна). Частина 5. Пристрої керування, сигналізації та додаткові пристрої (ISO 4190-5:2006 IDT);

ДСТУ EN 12101-6:2015 Системи протидимного захисту. Частина 6. Технічні вимоги до систем по створенню різниці тисків (EN 12101-6:2005, IDT)».

### *В розділ 3 «ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ»*

*Перший абзац надати у новій редакції:*

«У цих нормах використано терміни, установлені Законом України № 2249-VIII від 19.12.2017 «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні»: особа з інвалідністю; Наказі МОН «Про затвердження Концепції розвитку інклюзивного навчання від 01.10.2010 № 912: інклюзивне



навчання; Законі України «Про освіту» 2145-VII Редакція від 16.11.2020: інклюзивне освітнє середовище; Кодексі цивільного захисту України: захисні споруди цивільного захисту, інженерно-технічні заходи цивільного захисту, споруди подвійного призначення; ДСТУ Б А.1.1-91: нормативний документ, стандарт; ДБН А.2.2-3: будівля, споруда; ДСТУ 2272: шляхи евакуації».

**Пункти 3.16 та 3.28. Виключити.**

**Пункт 3.36. Викласти у новій редакції:**

**«розумне пристосування**

Індивідуальне архітектурно-планувальне рішення, що забезпечує МГН доступність існуючих будівель і споруд на рівні вище критичного мінімальний стандарту доступності в умовах їх реконструкції, реставрації, капітального ремонту та технічного переоснащення. Розумним пристосуванням можуть бути допоміжні технічні засоби та механізми (пандуси, підйомні пристрої, механізми, переносні апарелі).

**Пункт 3.37. Викласти у новій редакції:**

**«сигналізатори (сповіщувачі) небезпеки**

Спеціальні елементи на шляхах пішохідного руху для попередження осіб з порушенням зору про небезпеку на їх шляхах».

**Пункт 3.46. Надати у новій редакції:**

**«тактильно-контрастні наземні і підлогові покажчики:**

Засоби інформування та попереджування, що являють собою рельєфні (тактильні) контрастні смуги певного рисунка, які дозволяють особам з порушенням зору орієнтуватися в просторі шляхом дотику тростиною, стопами ніг або використовуючи залишкове зір. Поділяються за основними типами на застережливі, направляючі і поля різного призначення.

**Примітка.** Нормованою параметром для попереджувальних покажчиків є глибина покажчика - відстань між ближньою і дальньою межами покажчика, яку долає по ходу руху особа з порушенням зору, а для напрямних покажчиків - ширина покажчика, тобто відстань між його боковими межами».

*Доповнити новими термінами та визначеннями понять:*

**«3.57 альтернативний вихід**

Вихід з приміщення, будівлі, який здійснюється через двері, відміні від головних вхідних дверей, і який доступний для використання МГН в будь-який час

**3.58 контрастне співвідношення кольорів**

Контрастними або додатковими, є **кольори**, які розташовані на протилежних сторонах колірного круга. Виглядає їх поєднання дуже жваво і енергійно, особливо при максимальній насиченості кольору. Поєднання трьох кольорів, що лежать на однаковій відстані один від одного

**3.59 оптимальний стандарт доступності**

Забезпеченість інклюзивності будівель і споруд на рівні максимально-можливих до досягнення вимог, перевірених і підтверджених досвідом застосування при новому будівництві та таких, що виключають ризики нещасних випадків та/або ушкоджень, визначених основними вимогами до будівель і споруд

**3.60 раціональний стандарт доступності**

Забезпеченість інклюзивності будівель і споруд на рівні вимог, обумовлених технічними і економічними чинниками на існуючому об'єкті та таких, що забезпечують соціально-припустимий рівень ризиків нещасних випадків та/або ушкоджень, визначених основними вимогами до будівель і споруд

**3.61 критичний стандарт доступності**

Забезпеченість інклюзивності будівель і споруд на рівні вимог, що допускають на існуючому об'єкті непрогнозовані наслідки та рівень ризиків нещасних випадків та/або ушкоджень, визначених основними вимогами до будівель і споруд, вище соціально-припустимих

**3.62 універсальний громадський простір**

Територія або місце, відкрите і доступне для всіх груп населення, облаштування якого виконане відповідно до принципів універсального дизайну»

**Розділ 4. «ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ»**

**Пункт 4.1.** *Доповнити наступними абзацами:*



«До основних заходів розумного пристосування, що стосуються внесення модифікацій та коректив при пристосування будівель та робочих приміщень відносяться :

- встановлення пандусу або поручнів;
- встановлення автоматичних дверей;
- зміна розміру дверного проходу;
- перефарбування приміщення в контрастні кольори (для людей з інвалідністю по зору).

**Пункт 4.5.** *Посилання: «ДБН В.2.2-24» замінити на «ДБН В.2.2-40». У кінці речення додати посилання: «ДБН А.2.2-14, ДСТУ 8751, ДСТУ Б ISO 21542»*

## **Розділ 5. «ВИМОГИ ДО ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК»**

**Рис.1.** *Виключити*

**Пункт 5.1.6.** *Викласти у новій редакції:*

«При влаштуванні пішохідних переходів в різних рівнях їх слід обладнувати пандусами з пологим спуском або підйомними пристроями (ліфт, підйомник)».

**Пункт 5.1.8.** *Доповнити в кінці речення після «0,015м» :*

«в одному з напрямків (рисунок 3)».

**Пункт 5.1.10.** *Викласти в новій редакції:*

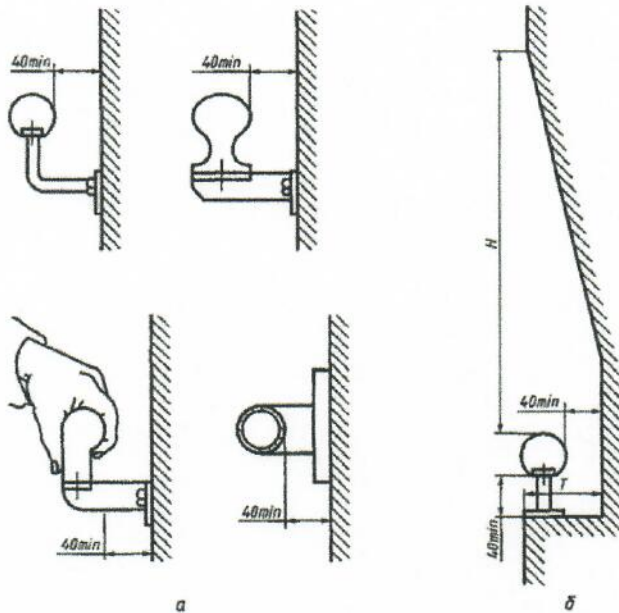
«На пішохідних шляхах руху встановлювання будь-яких перешкод (колони, різноманітних опор, інформаційних стояків та дорожніх огорож і т.ін.) не допускається».

**Пункт 5.2.1.** *Надати у новій редакції:*

«У разі проектування відкритих сходів на перепадах рельєфу їх параметри повинні відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5».

**Пункт 5.2.3.** *У другому абзаці вилучити перше речення доповнити. Друге речення надати у новій редакції:*

«Відстань від бічної стіни 0,04 м, діаметр труби поручня 0,035-0,045 м  
рис.4а.



Доповнити текст новим рисунком:

**рис. 4а. Приклади кріплення поручня до бокової стіни.**

а. Відстань між опорним пристроєм і найближчим елементом обладнання.

б. Опорні пристрої розташовані в ніші

До рис.5 надати новий заголовок: «Схема визначення параметрів зовнішніх пандусів». Підписуночі підписи вилучити.

**Пункт 5.3.2.** Друге речення першого абзаца надати у новій редакції:

«Пандуси заввишки 3,0 м і більше рекомендується замінювати підйомними пристроями».

**Пункт 5.3.3.** Надати у новій редакції:

«На зовнішніх пандусах, рекомендується влаштування навісу. Необхідність підігріву поверхні пандуса визначається завданням на проектування».

**Пункт 5.4.1.** Абзац четвертий надати в новій редакції:

«Майданчики зупинки для посадки або висадки з транспорту осіб з інвалідністю слід передбачити на відстані не більш ніж 50 м від входів до громадських будівель і споруд».

## Розділ 6 «ВИМОГИ ДО ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД»

**Пункт 6.1.1.** Надати у новій редакції:

«Позначка рівня підлоги приміщень біля входу до будинку повинна бути вище позначки тротуару перед входом не менше ніж на 0,15 м, при цьому слід влаштувати пандуси з ухилом не більше 8%. Допускається при новому будівництві житлових будинків та громадських будівель і споруд передбача-



ти усі входи і виходи будівлі (окрім технічних та технологічних), в тому числі евакуаційні, врівень з землею без влаштування ганку. При цьому слід передбачати тверде покриття із дренажем та зливостоком».

*Абзац другий виключити.*

**Пункт 6.1.2.** *Виключити.*

**Пункт 6.1.3.** *Надати у новій редакції перший абзац:*

«У разі застосування дверей, що гойдаються на завісах, обертових дверей та турнікетів необхідно передбачити альтернативний шлях руху МГН. У разі необхідності встановлення вищеназваних дверей такі двері повинні бути продубльовані дверима для користування МГН та позначені піктограмою Міжнародного символу доступності».

**Пункт 6.1.5.** *Надати у новій редакції:*

«На шляхах евакуації дозволяється використання розсувних дверей за умови, що вони:

- мають функцію "антипаніки";
- поряд з розсувними дверима є евакуаційні двостулкові двері загальною

шириною прорізу не менше ніж 0,9 м».

**Пункт 6.1.6.** *Виключити.*

**Пункт 6.1.7.** *Перший абзац виключити.*

**Рис. 7.** *Виключити.*

**Пункт 6.1.8.** *Перше речення першого абзацу надати у новій редакції:*

Усі приміщення загального користування (окрім технічних та технологічних) в громадських будівлях та спорудах повинні бути доступними для усіх верств населення у тому числі для МГН».

**Пункт 6.2.3.** *Надати у новій редакції:*

«У місцях відпочинку та очікування не менше одного місця повинно бути передбачено для осіб з інвалідністю, які пересуваються на кріслі колісному або для особи з милицями (тростиною), а також його супроводжувача.

**Пункт 6.2.4.** *Четвертий абзац надати в новій редакції:*



«Ширину балконів і лоджій у квартирах для сімей з інвалідністю допускається проектувати 1,5 м».

**Пункт 6.2.6.** *Надати у новій редакції:*

«Ширина дверних і відкритих прорізів у стіні, виходів із приміщень загального користування (окрім технічних та технологічних, а також з коридорів у сходову клітку повинна бути не менше ніж 0,9 м. При глибині відкритого прорізу більше ніж 1,0 м ширину прорізу слід приймати за шириною комунікаційного проходу, але не менше ніж 1,2 м.

Внутрішні дверні прорізи не повинні мати порогів і перепадів висот підлоги. За необхідності влаштування порогів їх висота або перепад висот не повинні перевищувати розмірів, вказаних у ДБН В.1.1-7».

**Пункт 6.3.1.1** *Надати у новій редакції:*

«Ширина маршу сходів загального користування всередині будівлі повинна бути не менше ніж 1,35 м з влаштуванням поручнів. Ширина сходів в технічні та технологічні приміщення встановлюється за ДБН В.2.2-9, ДБН В.2.2-15 та ДБН В.1.1-7».

**Пункт 6.3.2.2.** Другий абзац виключити

**Пункт 6.3.3.1.** *У кінці першого речення першого абзацу додати посилання:* «ДСТУ ISO 4190-5, ДСТУ EN 81-20, ДСТУ EN 81-82».

*Абзац третій пропонується викласти в наступній редакції:*

«При новому будівництві житлових будинків для забезпечення вертикального переміщення від рівня входу в житловий будинок до рівня першого поверху і вище допускається застосовувати ліфти із прохідною кабіною».

**Пункт 6.3.3.2.** *Доповнити третім абзацом:*

«Для перевезення осіб з інвалідністю допускається застосовувати ліфти з кабінами, що мають внутрішні розміри не менше ніж: ширина – 2.1 м, глибина – 1.1 м, та шириною дверного прорізу не менше ніж 1.2 м».

**Рис. 10.** *Виключити.*

**Пункт 6.4.4.** *Перший абзац надати у новій редакції:*

«Освітленість приміщень і комунікацій, де розташовні робочі місця для осіб з інвалідністю з порушенням зору, слід підвищувати на один ступінь порівняно з вимогами ДБН В.2.5-23 та ДБН В.2.5-28».

**Пункт 6.4.6.** *Другий абзац надати у новій редакції:*

«Вимикачі і розетки в приміщеннях слід проектувати згідно з ДСТУ ІЕС TR 60083 та передбачити на висоті 0,8 м від підлоги. Зазначені елементи електричного обладнання повинні бути виділені контрастним кольором. Розетки над кухонною поверхнею в кухнях житлових та громадських будівель допускається розташовувати на іншій висоті згідно з технологічними потребами. Розетки в офісних приміщеннях допускається вмонтовувати в підлогу».

## **Розділ 7 «ОСОБЛИВІ ВИМОГИ ДО СЕРЕДОВИЩА ЖИТТЄДИ- ЯЛЬНОСТІ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ»**

**Пункт 7.1.1** *Викласти в новій редакції:*

«Житлові будинки і житлові приміщення громадських будівель слід проектувати згідно з вимогами ДБН В.2.2-15, ДБН-363, ДБН В.2.2-9, ДБН В.2.2-20, із забезпеченням потреб маломобільних груп населення:

- обладнання прибудинкової території і власне будинку необхідними інформаційними системами;
- організація доступності квартири або житлового приміщення від входу в будинок;
- застосування обладнання, що відповідає потребам осіб з інвалідністю;
- забезпечення безпеки і зручності користування обладнанням і приладами».

**Пункт 7.1.2.** *Надати у новій редакції:*

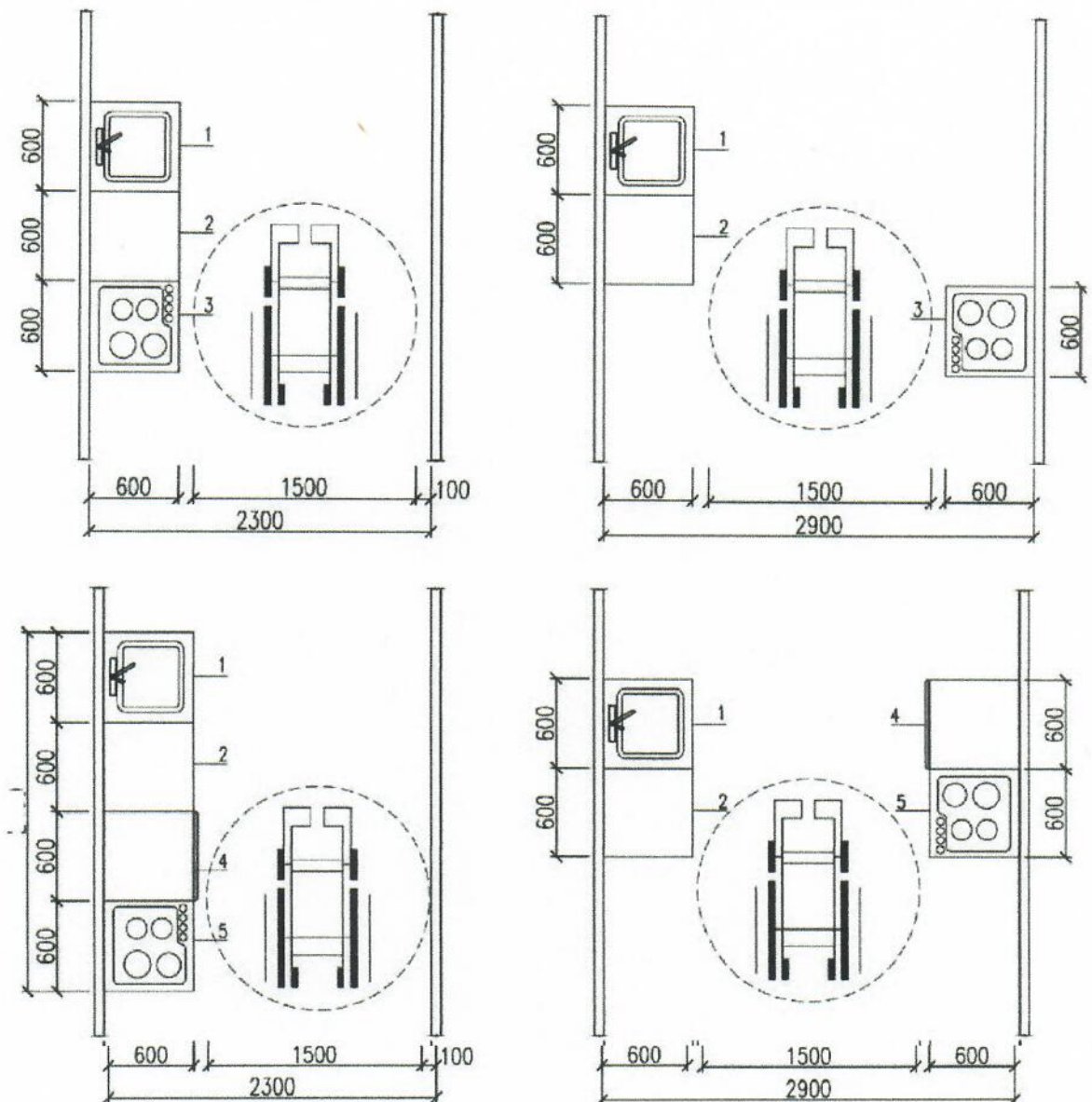
«Для організації комфортності проживання та евакуаційних заходів, а також безпеки рекомендується розташовувати квартири для осіб з інвалідністю на нижніх поверхах житлових будинків».

**Пункт 7.1.5** *Замість другого речення доповнити:*



«При новому будівництві допускається оснащувати кухні в квартирах для осіб з інвалідністю електроплитами з урахуванням вимог ДБН В.2.5-23».

**Рисунок 15** привести у відповідність до тексту пункту 7.1.5



**Пункт 7.1.6.** Замінити посилання на рис.17 на рис. 13. Абзац перший надати у новій редакції:

«Один з санвузлів у квартирі, до складу якого входять: унітаз, умивальник та душ або ванна, має бути площею не менше  $3,8\text{ м}^2$  і повинен відповідати вимогам, зазначеним у розділі 11».

**Пункт 7.2.1.** Додати нові абзаци:

«Перелік елементів будівель і споруд (приміщень, зон і місць), доступних для МГН, розрахункова чисельність і категорія осіб з інвалідністю встановлюються завданням на проектування.

**Пункт 7.2.3.** *Виключити.*

**Пункт 7.2.11.** *Перший абзац виключити.*

**Рисунок 20,21.** *Скоригувати розміри.*

## **Розділ 8 «ЗАСОБИ БЕЗПЕКИ, ОРІЄНТУВАННЯ, ОТРИМАННЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРИ КОРИСТУВАННІ СЕРЕДОВИЩЕМ»**

**Пункт 8.37.** *У кінці другого речення доповнити: «а також розташування зон безпеки».*

## **Розділ 10 «ПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА»**

**Пункт 10.1.** *Після словосполучення «вимог ДБН В.1.1-7» додати посилення: «ДСТУ EN 12101».*

**Пункт 10.13** *Викласти в новій редакції: громадські будівлі і споруди повинні бути обладнані системами керування евакуюванням людей в частині систем оповіщення про пожежу та покажчиків напрямку евакуювання згідно ДБН В.2.5-56.*

*Перенести у розділ 10 пункти:*

*Абзац другий пункту 6.3.3.1 та пункт 6.3.3.4 в пункт 10.15:*

*«Житлові будинки і громадські споруди обладнуються ліфтами для транспортування пожежних підрозділів згідно з вимогами ДБН В.1.1-7, ДСТУ EN 81-72 і ДСТУ EN 81-73, які можуть використовуватися для порятунку осіб з інвалідністю із зон безпеки.*

*Кількість ліфтів, необхідних для порятунку осіб з інвалідністю із зон безпеки, встановлюється відповідно до додатка А.*

*Необхідно застосовувати ліфти, оснащені системами керування, що відповідають вимогам ДСТУ ISO 4190-6 та НПАОП 0.00-1.02».*



**Додаток А.** *Доповнити наступним текстом:*

**А.3** Місткість ліфта визначають виходячи з номінальної вантажопідйомності ліфта і внутрішніх геометричних розмірів кабіни з урахуванням маси МГН із засобами пересування і з урахуванням форми, площі проєкцій МГН в плані.

**А.4** Кількість посадочних зупинок ліфта в безпечні зони для кожного поверху визначають виходячи з розрахункової чисельності людей з числа МГН в пожежонебезпечних зонах і місткості ліфта.

**А.5** Час кругового рейса для кожної посадки обчислюють за формулою:

$$T = 2 \frac{H_{\text{н}}}{V_{\text{н}}} + K_{\text{т}} \sum t, \quad (\text{А.1})$$

де  $H_{\text{н}}$  - шлях, який проходить ліфт при здійсненні кругового рейсу на номінальній швидкості, м; -

$V_{\text{н}}$  - номінальна швидкість руху кабіни ліфта, м / с;

$K_{\text{т}}$  - коефіцієнт, що враховує можливі додаткові витрати часу при роботі ліфта (затримка при вході / виході пасажирів, регулювання швидкості руху дверей і т.п.). Допускається приймати = 1,1-1,2;

$\sum t$  - сума витрат часу на прискорення і уповільнення ліфта, відкривання і закривання дверей, вхід і вихід пасажирів протягом кругового рейсу, с. Вихідні дані для проведення розрахунків витрат часу можуть бути взяті з технічних паспортів на ліфти. Для пасажирів групи М4 (на кріслах колісних) час на вхід / вихід наведено в таблиці А. 1.

**Таблиця А.1**

Для пасажирів групи М4	Час на вхід / вихід пасажирів (Заповнення / звільнення ліфтової кабіни),	
	На вхід	На вихід
Один	6	5,5
Два	8	7,5
Три	10	9
Чотири	12	11

**А.6** Загальний час рейсів ліфта  $T_0$  визначається сумою часу всіх кругових рейсів  $T_p$ :

$$T_0 = \sum T_p \quad (\text{A.2})$$

**А.7** Кількість ліфтів, що забезпечують необхідний час провезення МГН з безпечних зон на основний поверх  $n$ , обчислюють за формулою:

$$n = T_0 / 600 \quad (\text{A.3})$$

**А.8** При встановленні групи ліфтів з різною вантажопідйомністю і швидкістю проводиться розрахунок по кожному ліфту. Розрахунковий час роботи кожного ліфта для порятунку МГН не повинен перевищувати 10 хв».



Код УКНД 91.040.10

**Ключові слова** доповнити новими словами та словосполученнями:  
«проектування, громадські будівлі та споруди, терміни, особи з інвалідністю, альтернативний вихід, критичний стандарт доступності, раціональний стандарт доступності, оптимальний стандарт доступності, громадський простір».

Директор ПАТ  
«КИЇВЗНДІЕП»



**О.Гостіщев**

Заступник директора ПАТ  
«КИЇВЗНДІЕП» з наукової  
діяльності, керівник Науково-  
дослідного архітектурного  
центру, науковий керівник,  
доктор архітектури, професор

Handwritten signature of V.V. Kuchevich in blue ink, written over a horizontal line.

**В.В.Куцевич**

Заст. керівника Науково-  
дослідного архітектурного  
центру

Handwritten signature of B.M. Gubov in blue ink, written over a horizontal line.

**Б.М. Губов**

Старший науковий  
співробітник, Науково-  
дослідного архітектурного  
центру, відповідальний  
виконавець

Handwritten signature of I.I. Chernyadseva in blue ink, written over a horizontal line.

**І.І. Чернядєва**

Старший науковий  
співробітник, Науково-  
дослідного архітектурного  
центру

Handwritten signature of O.F. Pashchenko in blue ink, written over a horizontal line.

**О.Ф.Пашенко**

Начальник відділу  
випробувань та атестації  
будівель Науково-дослідного  
інженерно-випробувального  
центру

Handwritten signature of T.I. Iukova in blue ink, written over a horizontal line.

**Т.І. Іюкова**

Керівник Центру  
експериментального  
проектування житлових і  
громадських будинків,

Handwritten signature of V.M. Belychikov in blue ink, written over a horizontal line.

**В.М.Бельчиков**

головний архітектор

Головний архітектор, канд.  
архіт.



---

**В. І. Шпара**

Інженер-будівельник, канд  
тех. наук



---

**А.А. Нечепорчук**

Інженер-будівельник



---

**Л.О. Філатова**